

152/96

U c h w a ł a N r

Zarządu Miasta Chełmża z dnia12 sierpnia 1996

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tj.Dz.U. z 1996 r. nr 13,poz. 74),art.4 ust.9 Ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tj.Dz.U. z 1991 r. nr 30,poz.127 z późn.zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Chełmży Nr XXXVI/220/93 z dnia 29 listopada 1993 r. **Z a r z ą d M i a s t a**

u c h w a ł a :

- § 1. Przekazać na własność Beacie i Kazimierzowi Borkowskim nieruchomość gruntową,oznaczoną geodezyjnie jako działka 113/2 obręb 5 o powierzchni 104 m², dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr 18716, która stanowi własność gminy Miasto Chełmża.
- § 2. Przekazanie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w formie bezprzetargowej w zamian za przekazanie na własność na rzecz gminy Miasto Chełmża nieruchomości gruntowej,oznaczonej geodezyjnie jako działka 112/2 obręb 5 o powierzchni 52 m², dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr 31463, która jest własnością Beaty i Kazimierza Borkowskich.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

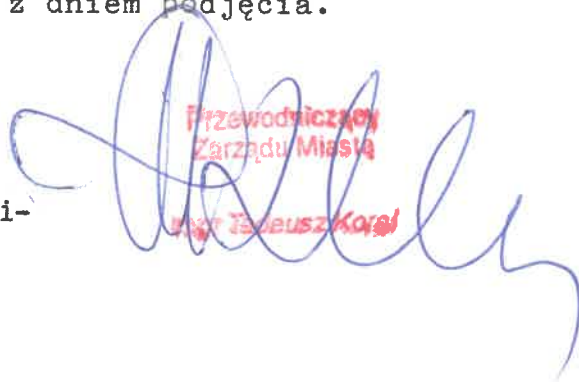
W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Tadeusz Koral
2. Pan Franciszek Kuczka
3. Pan Bolesław Tkacz

(Pan K.Jaworski i Pan K.Szramowski-

Nieobecni podczas głosowania)

Stwierdza
Wydz. GKM


Przewodniczący
Zarządu Miasta
Tadeusz Koral

P R O T O K Ó Ł

**uzgodnień przeprowadzonych w dniu 12 sierpnia 1996 r.
w sprawie ustalenia warunków zamiany nieruchomości
gruntowych.**

Uzgodnienia dokonano pomiędzy gminą Miasto Chełmża reprezentowaną przez Zarząd Miasta, w imieniu którego działa:

1. **mgr Tadeusz Koral - przewodniczący Zarządu**
2. **mgr Franciszek Kuczka - członek Zarządu**

**a Beatą i Kazimierzem Borkowskimi zam. w Chełmży przy ulicy
Broniewskiego 26.**

§ 1.

1. Zarząd Miasta Chełmża oświadcza, że nieruchomość gruntowa o powierzchni 104 m², położona w Chełmży przy ulicy Dworcowej, oznaczona w księdze wieczystej nr 18716, figurująca w operacie ewidencji gruntów miasta pod nr 113/2 obręb 5 stanowi mienie komunalne będące własnością gminy Miasto Chełmża.
2. Beata i Kazimierz Borkowscy oświadczają, że nieruchomość gruntowa o powierzchni 52 m², położona w Chełmży przy ulicy Dworcowej, oznaczona w księdze wieczystej nr 31463, figurująca w operacie ewidencji gruntów miasta pod nr 112/2 obręb 5 stanowi ich własność.

§ 2.

1. Strony wyrażają wolę zamiany nieruchomości gruntowych określonych w § 1 pkt 1 i 2.
2. Konieczność nabycia działki przez gminę od Państwa Beaty i Kazimierza Borkowskich wynika stąd, że przedmiotowa działka łączy się z działką nr 113/1, której właścicielem

jest gmina Miasto Chełmża i wspólnie tworzą drogę.

3. Ustala się wartość działek będących przedmiotem zamiany na kwotę:

- działka nr 112/2 - 312,00 zł
- działka nr 113/2 - 624,00 zł

4. W wyniku zamiany nabywcy działki 113/2, Beata i Kazimierz Borkowscy dokonają na rzecz gminy Miasto Chełmża zapłaty należności w kwocie 312,00 zł wynikającej z różnicy wartości poszczególnych działek.

§ 3.

1. Spisanie aktu notarialnego nastąpi w terminie 1 miesiąca od dnia uprawomocnienia się decyzji zatwierdzającej projekt podziału działek 112 i 113 przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Toruniu.
2. Koszt spisania aktu notarialnego strony pokryją po połowie.

§ 4.

Niniejszy protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz otrzymują małżonkowie Beata i Kazimierz Borkowscy, 2 egzemplarze otrzymuje Zarząd Miasta.

P O D P I S Y :

BEATA BORKOWSKA

Beata Borkowska
.....

KAZIMIERZ BORKOWSKI

Kazimierz Borkowski
.....

ZARZĄD MIASTA:

[Signature]
.....

[Signature]
.....