

6/15

Uchwała Nr 266/97
Zarządu Miasta Chełmża z dnia 15.09.1997 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. nr 13, poz. 74 z późn. zm.) i Uchwały Rady Miejskiej w Chełmży Nr XXI/133/95 z dnia 29 listopada 1995 r. oraz art. 21 ust. 7, art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 29 kwietnia o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. nr 30 z 1991 r., poz. 127 z późn. zm.) **Zarząd Miasta**

u c h w a ł a :

- § 1. Sprzedać Beacie i Karolowi Schodowskim zaadaptowaną przez nich część strychu na cele mieszkalne, która poszerza istniejący lokal mieszkalny wykupiony wcześniej od Gminy, z której powstał dodatkowo 1 pokój, 2 przedpokoje oraz łazienka z wc o powierzchni użytkowej 10,72 m², położoną przy ulicy Chełmińskiej 14.
- § 2. Sprzedaż adaptowanego pomieszczenia nastąpi wraz z sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek i stanowi 1072/53603 części całej działki.
- § 3. Ustalić cenę sprzedaży na kwotę 980,00 zł.
słownie: dziewięćsetosiemdziesiąt złotych.
- § 4. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

- Pan Tadeusz Koral
- Pan Bolesław Tkacz
- Pan Franciszek Kuczka
- Pan Stanisław Jaworski

mgr JERZY WIESE
RADCA PRAWNY
URZĘDU MIASTA CHEŁMŻA
7-177

otajmoje Wydział GKM -

BURMISTRZ

mgr Tadeusz Koral

425

Chełmża, dnia 1997 r.

P r o t o k ó ł

uzgodnień przeprowadzonych w dniu
w sprawie ustalenia warunków sprzedaży

Uzgodnienia dokonano pomiędzy Gminą Miasto Chełmża, reprezentowaną przez Zarząd Miasta, w imieniu którego działa:

1. mgr Tadeusz Koral - Przewodniczący Zarządu
2. mgr Jerzy Szubrych - Pełnomocnik Zarządu

a nabywcami:

Beata i Karol Schodowscy zamieszkali w Chełmży przy ulicy Chełmińskiej nr 14.

§ 1.

1. Zarząd Miasta oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej o powierzchni 997 m², położonej w Chełmży przy ulicy Chełmińskiej 14, zapisanej w księdze wieczystej nr 31945 figurującą w operacie ewidencji gruntów miasta pod nr 179 z obrębu 4, na której znajduje się budynek mieszkalny, murowany z cegły.
2. Państwo Beata i Karol Schodowscy nabyli lokal mieszkalny od Gminy Miasto Chełmża o pow. 29,17 m². Obecnie za zgodą Burmistrza Miasta dokonali adaptacji części strychu na cele mieszkalne.
3. Państwo Beata i Karol Schodowscy wyrażają gotowość nabycia na odrębną własność pomieszczenia wynikłego z przebudowy lokalu mieszkalnego, wcześniej nabytego od Gminy, otrzymanego na podstawie umowy najmu powierzchni 10,72 m² oraz ułamkową część gruntu pod budynkiem stanowiącą 1072/53603 części całej działki.
4. Ustala się cenę sprzedaży:
 - lokal mieszkalny - 647,00 zł

■ grunt	- 133,00 zł
■ wycena lokalu	- 200,00 zł
r a z e m. :	980,00 zł.

5. Ustaloną cenę sprzedaży w kwocie 980,00 zł nabywca zobowiązuje się zapłacić gotówką w kasie Urzędu Miejskiego przed spisaniem aktu notarialnego.
6. Niniejszy protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje nabywca, 2 egz. Zarząd Miasta.

Nabywcy:

Schodowska

K. Schodowska

Zarząd Miasta:

[Signature]
[Signature]