

mgr JERZY WIESE
RADCA PRAWNY
URZĘDU MIASTA CHEŁMŻA
11-177

Uchwała Nr 17/98
Zarządu Miasta Chełmży z dnia
...3. grudnia 1998. roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późn. zm.) i § 2 ust. 2 i 3 Uchwały nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata
Zarząd Miasta

uchwała co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Zakładu Energetycznego Spółka Akcyjna w Toruniu, nieruchomość gruntową oznaczoną numerami geodezyjnymi 26/24 i 26/25 z obrębu 4 o powierzchni 0.00.64 ha, położoną w Chełmży przy ulicy Szewskiej 11, zapisaną w księdze wieczystej nr 30651 przeznaczoną pod budowę stacji transformatorowej za cenę ustaloną przez biegłego d/s szacowania nieruchomości.
- § 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Marek Kuffel
3. Pan Andrzej Dejewski
4. Pan Cezary Strąkowski
5. Pan Marek Wierzbowski

BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński

17/98

Uzasadnienie do uchwały Nr
Zarządu Miasta Chełmży z dnia 3 grudnia 1998 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Zakład Energetyczny S.A. w Toruniu zwrócił się z wnioskiem do Zarządu Miasta o sprzedaż względnie oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu o powierzchni 60 m^2 , położonego przy ulicy Mickiewicza w celu pobudowania na nim stacji transformatorowej. Projektowana stacja transformatorowa ma być usytuowana na części działki oznaczonej numerem 26/14.

Zgodnie z decyzją Zarządu Miasta przedmiotowa działka, w momencie złożenia wniosku przez Zakład Energetyczny, była w trakcie podziału geodezyjnego z przeznaczeniem wydzielonych nowych działek pod budowę garaży murowanych. Na działce tej planowaliśmy powstanie 11 nowych działek geodezyjnych.

W miejscu oznaczonym numerem geodezyjnym 26/24 i 26/25 o łącznej powierzchni 64 m^2 ma być usytuowana projektowana stacja transformatorowa. Jeżeli Zarząd Miasta przeznaczy sprzedaż tych działek pod stację transformatorową to wtedy powstanie 9 działek pod budowę garaży, a 2 pozostałe przeznaczy się pod budowę stacji transformatorowej. Na takie usytuowanie stacji transformatorowej wyraził zgodę również Zakład Energetyczny S.A. mimo, że wcześniej planował usytuowanie tej stacji w innym miejscu, pokazanym na załączniku graficznym do projektu uchwały.

Sprzedaż działek pod budowę stacji transformatorowej odbywać się będzie w trybie bezprzetargowym. Taki tryb sprzedaży został określony uchwałą Rady Miejskiej nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r., którą to Rada Miejska upoważniła Zarząd Miasta do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości przeznaczonych pod budowę i utrzymanie przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej.

Wydział Gospodarki Miejskiej proponuje podjęcie uchwały o sprzedaży nieruchomości na rzecz Zakładu Energetycznego S.A. w Toruniu.

Wobec powyższego prosimy o podjęcie decyzji.

ISz/ISz

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Miejskiej

mgr Janusz Wilczyński

