

611
Sp. 298/99

mgr JERZY WIESE
RADCA PRAWNY
URZĘDU MIASTA CHELMŻY
Tr-177

**Uchwała Nr ...134a/99
Zarządu Miasta Chełmży z dnia
24 listopada 1999 r.**

Dotyczy: sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 1997 r. nr 115, poz. 741) **Zarząd Miasta**

u c h w a l a :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Jerzego i Janiny Tomaszewiczów, działkę gruntu oznaczoną geodezyjnie numerem 202/1 z obrębem 9 o powierzchni 285 m², za cenę 5.290,00 zł, zapisaną w księdze wieczystej nr 20412, położoną w Chełmży przy ulicy Chrobrego.

§ 2.


Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Marek Kuffel
3. Pan Andrzej Dejewski
4. Pan Cezary Strąkowski
5. Pan Marek Wierzbowski



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński



Chełmża, dnia listopada 1999 r.

**Protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży
bezprzetargowej działki gruntu oznaczonej nr 12/15 z obrębu 9.**

Dnialistopada 1999 r. dokonano uzgodnień dotyczących sprzedaży
bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie numerem:
202/1 z obrębu 9 o powierzchni 285 m²

Stronę przekazującą – Zarząd Miasta reprezentują:

- 1. Pan mgr Jerzy Czerwiński - Przewodniczący Zarządu,
- 2. Pan mgr Jerzy Szubrych - Pełnomocnik Zarządu

Strona nabywająca:

Pan Jerzy Tomaszewicz zam. w Gdańsku ul. Zabłockiego 2B/4
Pani Janina Tomaszewicz zam. w Gdańsku ul. Zabłockiego 2B/4

Strony ustaliły co następuje:

Zarząd Miasta Chełmża uchwałą nr/99 z dnialistopada 1999 r.
przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową
oznaczoną numerem 202/1 z obrębu 9 o powierzchni 285 m², zapisaną w
księdze wieczystej nr 20412, przeznaczoną na poprawienie warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 164/5 z obrębu 9,
stanowiącej własność nabywców.

Zarząd Miasta opierając się na przeprowadzonych rokowaniach z Państwem
Jerzym i Janiną Tomaszewiczami ustalił cenę nieruchomości na
kwotę – 5.290,00 zł.

Słownie: pięćtyścydwieściedziewięćdziesiąt złotych.


Nabywcy za powyższą cenę nieruchomość kupują.


Należność zostanie uregulowana gotówką w kasie Urzędu Miejskiego przed
podpisaniem aktu notarialnego..

Koszty aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Zarząd Miasta:

1. 

2. 

Nabywcy:

1.

2.

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI

skala 1 : 500

CHELMŹA Obręb 9 działka 202
KW 20412 WL. GMINA MIASTA CHELMŹA



dz. 164/5 - wł. J.J. Tomaszewicz.
 dz. 164/7 - wł. D.M. Beszczyński
 dz. 202/1 i 202/2 wł. Gminy
 będąca przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej.

Urząd
387
tel. 67

388
decyzja

4.11.99 316 B 2/10

| BILANS DZIAŁEK | |
|--------------------------------------|--|
| stan dotychczasowy | stan projektowany |
| dz. 202 - pow. 0.4801 ha KW 20412 | dz. 202/1 - pow. 0,0285 ha dz. 202/2 - pow. 0,0212 ha dz. 202/3 - pow. 0,4304 ha |
| razem 0.4801 ha | razem 0.4801 ha |

Wykaz właścicieli:
 dz. 202, 209 i 371 - Gmina Miasta Chełmża
 dz. 164/5 - Janina i Jerzy Tomaszewiczowie
 dz. 164/7 - Dorota i Mirosław Beszczyński

Wzrost z mapy numerycznej
 Obręb

1745/99

inż. geod. Zbigniew KERG
 TORUŃ, pl. Waska 8/B
 tel. 66-29-202 kom. 603-255-00
 Świadczenie uprawnień zawodowych
 NIP 956-109-53-85
 ks. rob. 57/99 KERG 1715/99

Katastr i Gosp. Delikat. i Przem. Szt. Starostwa Powiat. w Toruniu

ul. Szosa Chełmińska 30/32
 Wydział Rejonowy Urzędu Miejskiego w Chełmży

606