

Uchwała Nr 321/01
Zarządu Miasta Chełmża
z dnia 11 czerwca 2001 r.

w sprawie: **sprzedaży lokalu mieszkalnego.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13,poz.74 z późn.zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 46 z 2000 r., poz. 543) i uchwały Nr XLVII/325/98 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 27 marca 1998 r. z późn. zm. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **Zarząd Miasta u c h w a l a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz **Pani Iwony Wilczyńskiej**, lokal mieszkalny nr **2** zajmowany na podstawie umowy najmu lokalu mieszkalnego, stanowiący własność komunalną gminy Miasto Chełmża, położony przy ulicy **Strzeleckiej 10** o powierzchni użytkowej **24,05 m²** składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki, położony na parterze budynku.

§ 2.

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący **2405/146713** części we własności części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym znajduje się budynek.

§ 3.

Wartość lokalu mieszkalnego określona przez rzeczoznawcę majątkowego wraz z kosztem sporządzenia operatu szacunkowego wynosi **10.418,00 zł** natomiast cenę lokalu mieszkalnego ustala się w wysokości **6.387,00 zł** po zastosowaniu **40 %** bonifikaty z tytułu jednorazowej zapłaty gotówką.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli :

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Marek Kuffel
3. Pan Władysław Porębski
4. Pan Marek Wierzbowski

BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński