

Chełmża, dnia 1 czerwca 2001 r.

P R O T O K Ó Ł
uzgodnień przeprowadzonych w dniu 1.06.2001 r.
w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokalu
mieszkalnego.

Uzgodnienie dokonano pomiędzy **Gminą Miasto Chełmża**, reprezentowaną przez **Zarząd Miasta**, w imieniu którego działa:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------|
| 1. Pan mgr Jerzy Czerwiński | - Burmistrz Miasta |
| 2. Pan mgr Jerzy Szubrych | - Pełnomocnik Zarządu |
- a nabywcą lokalu mieszkalnego

IWONA WILCZYŃSKA
zam. Chełmża, ul. Strzelecka 10/2

§ 1 .

1. Zarząd Miasta oświadcza, że nieruchomość zabudowana o powierzchni **937 m²** położona w **Chełmży** przy ulicy **Strzeleckiej 10** zapisana w księdze wieczystej **nr 30655** figurująca w operacie ewidencji gruntów miasta pod nr **66/1 i 66/2** obręb **4** stanowi mienie komunalne będące własnością **Gminy Miasto Chełmża** obok właścicieli wykupionych lokali mieszkalnych.
2. Na gruncie, o którym mowa w ust.1 znajduje się budynek mieszkalny murowany z cegły, stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej kryty papą. W budynku znajdują się 33 samodzielne lokale mieszkalne i 3 lokale użytkowe.
3. Najemca Pani **Iwona Wilczyńska** zajmuje lokal mieszkalny na podstawie umowy najmu lokalu mieszkalnego nawiązanej na czas nieoznaczony, wobec czego zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje jej prawo pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej.