

**Uchwała Nr 415/01
Zarządu Miasta Chełmży
z dnia 28 stycznia 2002 r..**

w sprawie: **sprzedaży nieruchomości, stanowiącej lokal użytkowy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIV/273/01 z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, zabudowanych, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 46 z 2000 r., poz. 543) i Uchwały Nr XLVII/325/98 Rady Miejskiej z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego nieruchomość stanowiącą lokal użytkowy o powierzchni **36,04 m²**, położony w Chełmży przy Rynku 7. Nieruchomość, na której znajduje się budynek wraz z lokalem użytkowym oznaczona jest geodezyjnie numerem **159/2** w obrębie **4**, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr **32019**.

§ 2.

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący **3604/50901** części we własności części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących wyłącznie do użytku poszczególnych właścicieli oraz taki sam udział w prawie własności gruntu, na którym znajduje się budynek.

§ 3.

Ustala się n/w dane do przeprowadzenia przetargu:

1. cena wywoławcza nieruchomości - **55.000,00 zł**,
2. wadium – **10 %** ceny wywoławczej,
3. postąpienie – **1.000,00 zł**

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Andrzej Dejewski
3. Pan Marek Kuffel
4. Pan Władysław Porębski
5. Pan Marek Wierzbowski

Otrzymały:
Wyk. GKM



BUKMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński