

Uchwała Nr 430/02
Zarządu Miasta Chełmży
z dnia 19 marca 2002 roku

mgr JERZY WIESE
RADCA PRAWNY
URZĘDU MIASTA CHEŁMŻA
Tr-177

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Chełmży przy ul. ks. P. Skargi

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r.Nr 142,poz.1591) i § 2 uchwały nr XLVII/325/98 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 27 marca 1998 r w sprawie określania zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **uchwala się, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w Chełmży przy ul. ks. P. Skargi, oznaczoną geodezyjnie dz. nr **6/24** w obrębie **3** o powierzchni **16 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr **33001**.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Marek Kuffel
3. Pan Andrzej Dejewski
4. Pan Władysław Porębski
5. Pan Marek Wierzbowski



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński

Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Miasta nr...430/02...z dnia...19 03 2002r...w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Chełmży przy ul. ks. P. Skargi.

Zarząd Miasta zgodnie z § 2 uchwały nr XLVII/325/98 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 27 marca 1998 r w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata posiada delegację Rady Miejskiej do podejmowania uchwał w celu zbycia nieruchomości gruntowych.

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 6/24 z obrębu 3, położona w Chełmży przy ul. ks. P. Skargi przeznaczona jest na uzupełnienie istniejącej zabudowy .

Teren ten na dzień dzisiejszy jest nie zagospodarowany .
Nieruchomość gruntowa niezabudowana .Przeznaczenie w planie – A 12 MW –teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności przewidziany do adaptacji. Dopuszcza się uzupełnienie

Rzeczoznawca majątkowy Pan Wojciech Bernat sporządził operat szacunkowy ,w którym określił wartość rynkową nieruchomości dla aktualnego sposobu użytkowania na kwotę :952 ,00 zł (1 m² -59,50 zł).

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadniona.

BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwinski