

Uchwała Nr ..512/02.....
Zarządu Miasta Chełmży
z dnia ...2. października 2002 roku

w sprawie: **sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wobec negatywnego wyniku pierwszego i drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Chełmży przy ulicy **Słowackiego**, oznaczonej według ewidencji gruntów numerem **53/4** z obrębu **16** o powierzchni **2092 m²**, zapisanej w księdze wieczystej **39445** odstępuje się od przeprowadzenia dalszych przetargów i postanawia ją zbyć w trybie bezprzetargowym na **rzecz Pani Wiesławy Woronowskiej** za cenę **25.000,- zł.**(cena ustalona w negocjacjach).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Marek Kuffel
3. Pan Andrzej Dejewski
4. Pan Władysław Porębski
5. Pan Marek Wierzbowski



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński

Chełmża, dnia 30 września 2002 r.

**Protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży
bezprzetargowej działki gruntu, niezabudowanej oznaczonej nr 53/4 z obrębu 16
położonej w Chełmży przy ul. Słowackiego 5a.**

Dnia 30 września 2002 r. dokonano uzgodnień dotyczących sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową, oznaczoną według ewidencji gruntów:

53/4 z obrębu 16 o powierzchni 2092 m²

pomiędzy Gminą Miasto Chełmża, reprezentowaną przez Zarząd Miasta, w imieniu którego występują:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Pan mgr Jerzy Czerwiński | - Przewodniczący Zarządu, |
| 2. Pan mgr Jerzy Szubrych | - Pełnomocnik Zarządu |

a Panią **WIESŁAWĄ WORONOWSKĄ**
zam. w Chełmży przy ul. Poniatowskiego 10.

Strony ustaliły co następuje:

Zarząd Miasta Chełmży uchwałą nr 304/01 z dnia 7 maja 2001 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie przetargowym m. in. nieruchomość gruntową, niezabudowaną, przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową, oznaczoną numerem 53/4 z obrębu 16 o powierzchni 2092 m² zapisaną w księdze wieczystej nr KW 39445.

Po przeprowadzeniu dwóch bezskutecznych przetargów na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, Zarząd Miasta postanowił zbyć ją na rzecz Pani Wiesławy Woronowskiej w trybie bezprzetargowym – co potwierdza uchwała nr 512/02. Zarządu Miasta Chełmży z dnia 2 października 2002 r.

Zarząd Miasta Chełmży w wyniku przeprowadzonych negocjacji ustalił cenę nieruchomości w wysokości 25.000,- zł.

Słownie: dwadzieścipięćtysięcyzłotych00/100

Zarząd Miasta wyraża zgodę na przesunięcie przez nabywcę we własnym zakresie ziemi, stanowiącej nasyp na sąsiedniej działce, będącej własnością gminy.

Pani Wiesława Woronowska za powyższą cenę i na ustalonych warunkach nieruchomość kupuje.

Należność zostanie uregulowana jednorazowo, najpóźniej na dzień przed spisaniem aktu notarialnego, w kasie Urzędu Miejskiego względnie na jego konto prowadzone przez **Bank Spółdzielczy w Brodnicy Oddział w Chełmży nr 17001173 – 94841017 – 2209955 – 36001 – 01.**

Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Zarząd Miasta :

1.
PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU MIASTA
mgr Jerzy Cielwinski

2.
PEŁNOMOCNIK
Zarządu Miasta Chelmska
mgr Jerzy Szulc

Nabywcy:

1.
[Signature]

2.