

**Uchwała Nr 518/02
Zarządu Miasta Chełmży
z dnia 7 października 2002 r.**

w sprawie: **sprzedaży nieruchomości, stanowiącej lokal użytkowy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLIII/330/02 z dnia 7 czerwca 2002 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, zabudowanych, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 46 z 2000 r., poz. 543) i Uchwały Nr XLVII/325/98 Rady Miejskiej z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego nieruchomość stanowiącą lokal użytkowy o powierzchni **105,08 m²**, położony w Chełmży przy ulicy **gen. Gen. W. Sikorskiego 8**. Nieruchomość, na której znajduje się budynek wraz z lokalem użytkowym oznaczona jest geodezyjnie numerem **66/1 i 66/2** w obrębie **4**, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr **30655**.

§ 2.

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący **10508/146713** części we własności części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących wyłącznie do użytku poszczególnych właścicieli oraz taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym znajduje się budynek.

§ 3.

Ustala się n/w dane do przeprowadzenia przetargu:

1. cena wywoławcza nieruchomości - **211.000,00 zł**,
2. wadium – **10 %** ceny wywoławczej,
3. postąpienie – **2.200,00 zł**

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

1. Pan Jerzy Czerwiński
2. Pan Andrzej Dejewski
3. Pan Marek Kuffel
4. Pan Władysław Porębski
5. Pan Marek Wierzbowski



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński