

**ZARZĄDZENIE NR 102/GKM/25**  
**BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY**  
**z dnia 8 maja 2025 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych zbywanych na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.**

Na podstawie art. 198i ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz uchwały Nr XLIX/371/23 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 19 października 2023 r., w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta Chełmży do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom z 2023 r., poz. 6050) zarządzam, co następuje:

**§1.** Cenę nieruchomości gruntowych zabudowanych obcymi nakładami budowlanymi, oznaczonych w ewidencji gruntów numerem 96 obręb 17 objętej księgą wieczystą TO1T/00037755/5 oraz numerem 98 obręb 17, objętej księgą wieczystą TO1T/00038328/0 przy ul. Ks. Stefana Wincenta Frelichowskiego w Chełmży, ustalam przy sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej oraz wartości nieruchomości gruntowych określonych na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

**§2.** Udzielam dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości gruntowej dz. nr 96 oraz 98 obręb 17, bonifikatę od ceny sprzedaży, o której mowa w §1 w wysokości 50% od ceny sprzedaży każdej z wymienionych nieruchomości.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta Chełmży

(-) Paweł Polikowski