



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PRZY UL. JAŚMINOWEJ W CHEŁMŻY

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50m

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY Z DNIA
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ CHEŁMŻY

SKALA 1:1000

1KDD



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ
ZMIANY MPZP

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
	- wzrost powstawania źródeł hałasu wzdłuż istniejących dróg oraz zwiększenie emisji spalin;	Średnio istotny
	- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi; - zwiększenie hałasu bytowego (mieszkańcy);	Średnio istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 50 %;	Istotny

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENU:

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ - DROGA DOJAZDOWA
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- NUMER PORZĄDKOWY TERENU

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- 6KDD OZNACZENIE TERENU ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR XXII/131/08 Z DNIA 29.10.2008R.

OPRACOWANIE: SIERPIEŃ 2025 R.

LICENCJA NR GOD.6642.1.2168.2024.AK_0415_CL1