

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY MIASTA CHEŁMŻY
wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.

SPIS TREŚCI

WSTĘP

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami

ROZDZIAŁ 2. Budynki i budowle komunalne

Budynki mieszkalne

Obiekty i budynki komunalne

ROZDZIAŁ 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej

Sieć wodociągowa

Odprowadzenie ścieków

Sieć gazowa

Drogi na terenie miasta

Oświetlenie uliczne

Zieleń miejska

Cmentarz

Gospodarka odpadami komunalnymi

Melioracje szczegółowe

ROZDZIAŁ 4. Finanse gminy

Dochody

Wierzytelności

Zobowiązania

**Zestawienie Nr 1 - Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w okresie od
01.01.2024 r. (data złożenia poprzedniej informacji 31.12.2023 r.) do
31.12.2024 r.**

Zestawienie Nr 2 - Grunty

**Tabela Nr 1 - Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego miasta
Chelmży – 31.12.2024 r.**

Tabela Nr 2 - Wielkość udziałów/akcji posiadanych przez Miasto Chelmża w spółkach

Tabela Nr 3 - Zestawienie ilościowe majątku Miasta Chelmży

Tabela Nr 4 - Zmiany struktury użytków gruntów komunalnych

Tabela Nr 5 - Szczegółowa struktura gruntów na terenie gminy miasta Chelmży

Tabela Nr 6 - Mienie komunalne i jego zmiany w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

**Tabela Nr 7 - Zestawienie mienia komunalnego gminy miasta Chelmży według stanu
na dzień 31 grudnia 2024 roku**

WSTĘP

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych wprowadziła obowiązek sporządzenia informacji o stanie mienia komunalnego wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu.

Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasta Chełmża obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Miasta Chełmża **według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.**

Pod pojęciem mienia komunalnego Gminy Miasta Chełmża rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przyszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości składają się na nie:

- 1) **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych.
- 2) **Środki trwałe w budowie** - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
- 3) **Wartości niematerialne i prawne** - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:
 - autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,

- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

4) **Aktywa obrotowe** - w tym:

- aktywa rzeczowe - przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich złożenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,
- należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została przedstawiona w formie opisowej i tabelarycznej.

Rozdział 1. Gospodarka gruntami

Powierzchnia Gminy Miasta Chełmży według stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi **784** ha.

<i>Użytki rolne</i>	358 ha
grunty orne	297 ha
sady	8 ha
łąki trwałe	26 ha
pastwiska trwałe	11 ha
grunty rolne zabudowane	12 ha
grunty pod rowami	4 ha
<i>Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione</i>	5 ha
lasy i grunty leśne	1 ha
grunty zadrzewione	4 ha
<i>Grunty zabudowane i zurbanizowane</i>	239 ha
mieszkaniowe	122 ha
przemysłowe	54 ha
inne zabudowane	29 ha
zurbanizowane niezabudowane	19 ha
rekreacyjno-wypoczynkowe	15 ha
<i>Tereny komunikacyjne</i>	68 ha
drogi	50 ha
koleje	18 ha
<i>Użytki kopalne</i>	brak
<i>Grunty pod wodami</i>	96 ha
grunty pod wodami powierzchniowo stojącymi	20 ha
grunty pod wodami powierzchniowo płynącymi	76 ha
<i>Tereny pozostałe</i>	18 ha
tereny różne	- ha
nieużytki	18 ha

Grunty komunalne to **155,3524 ha**, czyli zajmują **0,1982%** ogólnej powierzchni Gminy wynoszącej 784 ha.

Wykorzystanie powierzchni Gminy (784 ha) według podziału przedstawia się następująco:

- użytki rolne 45,66%
- grunty zabudowane i zurbanizowane 30,48%
- grunty pod wodami 12,24%
- tereny komunikacyjne 8,67%
- nieużytki 2,30%
- grunty leśne oraz zadrz. i zakrz. 0,64%

Struktura własnościowa gruntów mienia komunalnego:

Grunty komunalne	Stan na 31.12.2023 r. (ha)	Stan na 31.12.2024 r. (ha)	Różnica (ha)
W zasobie Gminy Miasta Chełmży	121,1583	120,5688	(-) 0,5895
Przekazane w trwały zarząd	17,6870	17,6870	-
Oddane w wieczyste użytkowanie	17,1186	17,0966	(-) 0,0220
SUMA:	155,9639	155,3524	(-) 0,6115

Grunty komunalne według struktury użytkowania:

Grunty komunalne	Stan na 31.12.2023 r. (ha)	Stan na 31.12.2024 r. (ha)	Różnica (ha)
Tereny zabudowane: mieszkaniowe, przemysłowe, usługowe	35,0396	34,4281	(-) 0,6115
Grunty orne	57,74	57,74	-
Sady	0,99	0,99	-
Łąki	13,57	13,57	-
Lasy	1,00	1,00	-
Grunty zabudowane	0,62	0,62	-
Grunty pod kanalizacjami	-	-	-
Grunty pod drogami	36,6043	36,6043	-
Nieużytki	10,40	10,40	-
Wody	-	-	-
SUMA:	155,9639	155,3524	(-) 0,6115

Struktura wartości użytkowanego mienia według stanu na 31.12.2024 r.

Lp.	Jednostki organizacyjne	Wartość użytkowanego mienia	Udział procentowy
1.	Jednostki oświatowe	23.564.050,99	10,29%
2.	MOPS	57.728,18	0,03%
3.	Instytucje kultury	1.398.588,27	0,61%
4.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji	79.110.115,54	34,53%
5.	Urząd Miasta Chełmży	105.715.778,13	46,14%
6.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. (administrowanie mieniem komunalnym)	0,00	0,00%
7.	Ośrodek Sportu i Turystyki	19.254.459,86	8,40%
X	Ogółem:	229.100.720,97	100,00%

Rozdział 2. Budynki i budowle komunalne

1. Budynki mieszkalne.

Zasób gminnych budynków i lokali mieszkalnych na podstawie danych dostarczonych przez zarządcę, tj. ZGM Sp. z o.o. w Chełmży wg stanu na dzień 31.12.2024 r. przedstawia się następująco:

- **85** budynków stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych, w których procentowy udział posiada gmina;
- **11** budynków ze 100% udziałem gminy, niektóre z przedmiotowych budynków posiadają nieuregulowane stany prawne gruntu;
- **16** budynków socjalnych;
- **10** budynków prowadzonych jako tzw. przymusowe zarządy - prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia,

co daje łącznie **122 budynki**.

Wg stanu na dzień 31.12.2024 r. lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe, którymi zarządza ZGM Sp. z o.o. stanowią łącznie **720 sztuk**, z czego **700** to lokale mieszkalne, zaś **20** to lokale użytkowe.

Lokale mieszkalne w ilości **700** sztuk podzielić można na:

- 435 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych;
- 265 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach przekazanych w zarząd jako

prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu.

Zasób lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Chełmża to **20** sztuk, z czego:

- 8 lokali użytkowych znajduje się w budynkach wspólnot mieszkaniowych – bez zmian,
- 9 lokali użytkowych znajdujących się w nieruchomości niemieszkalnej, tj. w budynku położonym przy ul. Bydgoskiej 7 – bez zmian;
- 2 lokale użytkowe znajdujące się w budynku przekazanym w zarząd, jako prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu (budynek przy ul. I. Paderewskiego 8) – bez zmian;
- 1 kotłownia w budynku położonym w Chełmży przy ul. Toruńskiej 7a o powierzchni 11,80 m² – bez zmian.

2. Obiekty i budynki komunalne:

- Kompleks Sportowy przy ul. 3-go Maja,
- Basen przy ul. Bydgoskiej 7,
- Boisko sportowe ORLIK 2012 ul. 3-go Maja 16A,
- Boisko sportowe ORLIK 2012 ul. Frelichowskiego,
- Boisko sportowe METALOWIEC,
- Hala widowiskowo – sportowa,
- Plac zabaw wraz z siłownią plenerową „OSY” Bulwar 1000-Lecia,
- Plac zabaw wraz z siłownią plenerową „OSY” ul. Kościuszki,
- Plac zabaw Park Miejski ul. 3-go Maja 14,
- Plac zabaw „NETTO” ul. Łazienna,
- Plac zabaw przy ul. Frelichowskiego,
- Amfiteatr na plaży "USTRONIE",
- SKATE PARK przy ul. Bulwar 1000-lecia,
- Parking dla samochodów osobowych przy ul. Sądowej i Łaziennej,
- Toaleta publiczna ul. Łazienna,
- Pomost łączący ulicę Bulwar 1000-lecia z ulicą Plażową,
- Siłownia Plenerowa przy ul. Łaziennej oraz przy ul. Frelichowskiego,
- Altany turystyczno-rekreacyjne przy Jeziorze Chełmżyńskim ul. 3-go Maja,
- Altana turystyczno-rekreacyjna przy Jeziorze Chełmżyńskim ul. Plażowa,
- Siłownia plenerowa dla seniorów przy Środowiskowym Centrum Aktywności,
- Plac zabaw przy Środowiskowym Centrum Aktywności,
- Cmentarz komunalny,

- Targowisko miejskie,
- Szalety,
- Fontanna.

Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej

1. Sieć wodociągowa – właścicielem sieci wodociągowej na terenie miasta Chełmży jest Gmina Miasta Chełmża. Siecią zarządza Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmży ul. 3-go Maja 12A. Woda do odbiorców sieci wodociągowej dostarczana jest z 8 ujęć głębinowych siecią przesyłową do stacji uzdatniania. Uzdatniona woda dostarczana jest do odbiorców siecią magistralno-rozdzielczą połączoną z nieruchomościami przyłączami wodociągowymi. Miasto Chełmża zwodociągowane jest prawie w 100%. Sieć wodociągowa zbudowana jest w kształcie rozgałęzioniu-pięścieniowym. Całkowita długość sieci wodociągowej – 46,84 km, przyłącza wodociągowe 1 217 szt.

Wodociąg Chełmżyński

Woda wodociągowa dostarczana jest do odbiorców według następującego schematu:

ujęcia wód głębinowych – sieć przesyłowa wody surowej – stacja uzdatniania – sieć wodociągowa wody uzdatnionej z przyłączami.

Ujęcia wód głębinowych

Ujęcia wód głębinowych położone są w parku miejskim w pobliżu ul. 3-go Maja, wzdłuż Jeziora Chełmżyńskiego w pobliżu linii brzegowej w ilości 8 studni kopanych. Pobór wód podziemnych odbywa się z utworów czwartorzędowych. Gmina Miasta Chełmża posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wody podziemnej z utworów czwartorzędowych, dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości:

$$Q_{\text{dśr.}} = 4.000 \text{ m}^3/\text{d}, Q_{\text{hmax}} = 260 \text{ m}^3/\text{h}, Q_{\text{rmax}} = 1.752.000 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Sieć przesyłowa wody surowej

Sieć przesyłowa wody surowej łączy ujęcia wody ze stacją uzdatniania. Średnica rur sieci wodociągowej wody z przyłączami rur od DN 100 do 300 mm o łącznej długości ok. 1.500 m.

Stacja uzdatniania wody

Stacja uzdatniania wody jest wyposażona w: mieszacze wodno-powietrzne – 2 szt.; filtry ciśnieniowe pospieszne – 8 szt.; chlorownię – 1 szt.; pompownię II^o; zbiornik wody czystej – 1 szt.; zbiornik popłuczyn – 1 szt.

2. Odprowadzanie ścieków – Właścicielem sieci kanalizacyjnej na terenie miasta Chełmży jest Gmina Miasta Chełmża. Siecią zarządza Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmży ul. 3-go Maja 12A. Na terenie Chełmży funkcjonują następujące systemy kanalizacyjne: kanalizacji

sanitarnej, kanalizacji deszczowej i kanalizacji ogólnospławnej. Całkowita długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej 41,40 km, w tym sieci kanalizacji sanitarnej 21,22 km, sieci ogólnospławnej 13,60 km i sieci kanalizacji tłocznej ściekowej 6,58 km, ilość przyłączy kanalizacyjnych 1040 szt. Długość sieci kanalizacji deszczowej 22,95 km. Na terenie miasta eksploatowanych jest 19 przepompowni ścieków sanitarnych, w tym 12 tłoczni i 4 przepompownie ścieków deszczowych. Ścieki socjalno-bytowe, przemysłowe i ogólnospławne odprowadzane są do oczyszczalni Toruńskich Wodociągów. Centralna przepompownia ścieków przy ul. Polnej wyposażona jest w stację zlewną ścieków dowożonych przez wozy asenizacyjne.

3. Zaopatrzenie w gaz - Eksploatacją sieci gazowej na terenie miasta Chełmży zajmuje się Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk, Zakład w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 80-097 Bydgoszcz, który jest jednocześnie jej właścicielem.

4. Drogi na terenie miasta – Łączna długość dróg gminnych zarządzanych przez Miasto Chełmża wynosi 28,178 km.

Drogi gminne posiadają następujące nawierzchnie:

- twardą ulepszoną (bitumiczna, kostka, klinkier) o długości - 22,127 km,
- gruntową i gruntową wzmocnioną żużlem o długości - 6,051 km.

Na drogach gminnych znajdują się miejsca postojowe w strefie płatnego parkowania na ulicach: Sikorskiego, Paderewskiego, Kopernika, Rynek, Rynek Bednarski, Rynek Garncarski, Bulwarze 1000-lecia i Łaziennej, a także Sądowej oraz ul. Tumskiej i Wodnej. Drogi gminne posiadają oznakowanie pionowe i poziome.

5. Plac manewrowy przy ulicy Łaziennej

Utwardzony plan manewrowy o powierzchni 410,30 m² zlokalizowany jest na działce nr 189/2 z obrębu 4 przy ulicy Łaziennej.

6. Oświetlenie uliczne

Na terenie miasta funkcjonuje oświetlenie uliczne, w skład którego wchodzi:

- 966 punktów świetlnych stanowiących własność firmy Energa Oświetlenie Sp. z o.o. z Sopotu,
- 389 słupów (400 punktów świetlnych - opraw) stanowi własność gminy.

Własność gminy stanowi również 51 elementów oświetlenia dekoracji świątecznych z węża świetlnego, tj.:

- 10 sztuk girland z węża świetlnego, które corocznie zawieszane są w następujących miejscach: 5 sztuk ul. Gen. W. Sikorskiego, 4 sztuki ul. Chełmińska i 1 sztuka na budynku Urzędu Miasta,

- 11 sztuk ozdób świątecznych świetlnych do zawieszenia na słupach – Bulwar 1000-lecia,
- 8 sztuk ozdób świątecznych świetlnych do zawieszenia na słupach – ul. Tumska,
- 7 sztuk ozdób świątecznych świetlnych do zawieszenia na słupach – ul. Wodna,
- 5 sztuk ozdób świątecznych świetlnych do zawieszenia na słupach – ul. Sądowa,
- 4 sztuki ozdób świątecznych świetlnych do zawieszenia na słupach – ul. Łazienna,
- jeden zestaw świąteczny świetlny w formie bramy, która jest w kształcie dużej bombki z dwiema mniejszymi po bokach – lokalizacja Rynek,
- jeden element w kształcie Mikołaja ze skrzatem z napisem – lokalizacja Rynek,
- jedna choinka stożkowa – lokalizacja skwer przy ul. Gen. W. Sikorskiego,
- jeden wolnostojący Mikołaj 2D - lokalizacja skwer przy ul. Gen. W. Sikorskiego,
- dwa elementy wolnostojące „kwitnący splot gałęzi 3D” – lokalizacja Rynek.

Podświetlenie wieży Konkatedry Trójcy Świętej zlokalizowanej przy ul. Tumskiej 14 w Chełmży stanowi 9 punktów świetlnych.

7. Zieleń miejska

Zasoby zieleni miejskiej zajmują powierzchnię kilkunastu hektarów (gmina miasta Chełmża nie dysponuje inwentaryzacją terenów zieleni miejskiej).

Terenami zieleni o największej powierzchni są: Park Miejski przy ul. 3-go Maja oraz nasadzenia nad J. Chełmżyńskim od strony ul. T. Kościuszki.

Na terenie miasta Chełmży jest jeden pomnik przyrody, który jest zlokalizowany na terenie nieruchomości prywatnej przy ul. Dąbrowskiego 1.

Na terenach zieleni miejskiej zlokalizowane są również:

- 62 sztuki gazonów kwiatowych,
- 16 sztuk ławek stylowych,
- 47 sztuk ławek metalowych,
- 37 sztuk ławek o konstrukcji stalowej z siedziskami z drewna,
- ok. 30 sztuk ławek parkowych betonowo-drewnianych,
- 17 sztuk stojaków rowerowych,
- 15 szt. zestawów drewnianych, składających się ze stołu i dwóch ławek każdy (przekazane na majątek OSIT-u),
- dwa stoły do tenisa (przekazane na majątek OSIT-u),
- stół do gry w szachy (przekazane na majątek OSIT-u),
- dwa stoły do gry w piłkarzyki plenerowe (przekazane na majątek OSIT-u),
- dwie kurtyny wodne (jedna przekazana na majątek ZWIK).

Na terenach zielonych zlokalizowana jest jedna fontanna (stan techniczny dość dobry).

8. Cmentarz

Gmina miasta Chełmża jest właścicielem jednego cmentarza komunalnego o powierzchni ok. 5,86 ha, który jest zlokalizowany na gruntach Gminy Chełmża (grunty wsi Nowa Chełmża). Teren cmentarza jest ogrodzony, znajduje się na nim oświetlenie, a także budynek biurowy, w którym zlokalizowane są ogólnodostępne szalety. Cmentarz wyposażony jest w drogę dojazdową i parking, które są utwardzone kostką typu pol-bruk. Na terenie cmentarza znajduje się dom przedpogrzebowy i spalarnia stanowiące własność prywatną.

9. Gospodarka odpadami komunalnymi

Działalność w zakresie wywozu odpadów komunalnych z terenu miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmży.

Na płycie Rynku zlokalizowanych jest 16 sztuk koszy stylowych. Na Bulwarze 1000-lecia zlokalizowanych jest 16 sztuk koszy o konstrukcji stalowej z obudową drewnianą oraz 5 sztuk koszy stalowych zlokalizowanych jest na pomoście spacerowym.

10. Melioracje szczegółowe

W granicach administracyjnych miasta znajduje się 4,5 km rowów melioracyjnych.

Na rowach tych umiejscowionych jest 12 przepustów o średnicach od 400 do 1000 mm oraz jedna kładka metalowa. Większość rowów jest objęta pracami konserwacyjnymi – koszenie skarp, pogłębianie i oczyszczanie.

11. Targowiska

Na terenie miasta przy ul. Ks. P. Skargi zlokalizowane jest Targowisko Miejskie. Teren targowiska jest ogrodzony i utwardzony kostką typu pol-bruk. Na terenie targowiska znajduje się oświetlenie (10 słupów, 16 opraw), wiaty sprzedażowe, boks śmietnikowy oraz obiekt z pomieszczeniami gospodarczymi i szaletem ogólnodostępnym - obiekt wymaga remontu.

12. Szalety

Na terenie miasta zlokalizowane są dwa szalety miejskie, tj.:

- przy ul. Łaziennej - szalet czynny; w 2013 r. została przeprowadzona modernizacja szaletu (stan techniczny dobry),
- przy ul. Bulwar 1000-lecia - szalet czynny (stan techniczny zadowalający).

Rozdział 4. Finanse gminy

I. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania wynoszą – 6.682.916,90 zł, w tym:

* czynsz najmu lokali mieszkalnych i użytkowych (§ 0750)	2.354.245,39 zł
* czynsz Hala Sportowa i Tumska – dochód Ośrodka Sportu i Turystyki	37.007,29 zł
* czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych	72.866,12 zł
* Inkubator Przedsiębiorczości – najem sal konferencyjnych i pow. biurowej	126.425,98 zł
* dochody z tytułu usług świadczonych przez ZGM Sp. z o.o. (§ 0830)	1.255.328,60 zł
* dochody OSIT-u z usług - Hala Sportowa i Basen (§ 0830)	244.609,21 zł
* sprzedaż mienia komunalnego i prawa użytkowania wieczystego (§ 0770)	1.657.692,70 zł
* wieczyste użytkowanie gruntów (§ 0550)	135.424,65 zł
* trwałe zarząd (§ 0470)	2.492,81 zł
* przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności (§ 0760)	13.501,44 zł
* odsetki (§ 0920)	122.141,52 zł
* pozostałe (§ 0690 i § 0970)	661.181,19 zł

II. Wierzytelności gminy – 10.165.544,49 zł

- z tytułu dostaw towarów i usług	58.279,89 zł
- pozostałe	10.107.264,60 zł

Uwaga:

Wierzytelności obejmują kwoty główne zobowiązań podatkowych i opłat wymagalnych na 31 grudnia 2024 r.

III. Zobowiązania wymagalne gminy wg tytułów dłużnych wynoszą: 0,00 zł

z tytułu dostaw towarów i usług	0,00 zł
pozostałe	0,00 zł

Zestawienie Nr 1

Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w okresie od 01.01.2024 roku
(data złożenia poprzedniej informacji 31.12.2023 r.) do 31.12.2024 roku.

W 2024 roku sprzedanych zostało:

1) **W trybie bezprzetargowym na rzecz najemców** - 10 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej 369,93 m², za łączną cenę 457.100,00 zł w następujących nieruchomościach:

- w budynku usytuowanym przy ul. Gen. Sikorskiego 2, lokal mieszkalny nr 4 o pow. 45,76 m² – za kwotę 61.800,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. B. Głowackiego 1, lokal mieszkalny nr 14 o pow. 47,31 m² – za kwotę 66.000,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. H. Sienkiewicza 9, lokal mieszkalny nr 8 o pow. 28,11 m² – za kwotę 39.000,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. Rynek Garncarski 6, lokal mieszkalny nr 4 o pow. 43,10 m² – za kwotę 66.000,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. I. Paderewskiego 11, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 22,64 m² – za kwotę 21.000,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. H. Sienkiewicza 29a, lokal mieszkalny nr 20 o pow. 47,87 m² – za kwotę 96.000,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. H. Sienkiewicza 29a, lokal mieszkalny nr 20 o pow. 47,87 m² – za kwotę 88.500,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. T. Kościuszki 23, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 25,93m² - za kwotę 33.500,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. H. Sienkiewicza 29a, lokal mieszkalny nr 20 o pow. 47,87 m² – za kwotę 106.000,00 zł;
- w budynku usytuowanym przy ul. B. Głowackiego 7, lokal mieszkalny nr 17 o pow. 42,44 m² - za kwotę 95.000,00 zł;

W tym miejscu należy nadmienić, iż nabywcy kwoty należne za ich wykup, wnieśli jednorazowo i skorzystali z 50% bonifikaty, na podstawie uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miasta Chełmży (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 8, poz. 79 z dnia 19 stycznia 2011 r.).

Rzeczona uchwała, określa m.in. bonifikatę w wysokości 50% oraz warunki na jakich może ona zostać udzielona przy sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Najemcy ww. lokali mieszkalnych, którzy skorzystali z bonifikaty na podstawie wskazanej powyżej uchwały spełniali łącznie niżej wymienione warunki:

- udzielenie bonifikaty wyłączało możliwość rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego;
- nabywca zadeklarował jednorazowe uiszczenie całej ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej;
- nabywca posiadał zawartą umowę na czas nieoznaczony;
- nabywca nie posiadał zadłużenia z tytułu najmu w stosunku do gminy miasta Chełmża;
- najemca oraz jego małżonek nie posiadali innych niż wynajmowany lokal komunalny nieruchomości będących lub mogących być wykorzystywane na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych albo innych praw do lokali mieszkalnych (m.in. odrębna własność lokalu, budynek mieszkalny, spółdzielcze prawo do lokalu lub najem), którzy potwierdzili powyższe stosownym oświadczeniem.

2) W trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- działka oznaczona numerem 427 w obrębie 09 o pow. 0.5877 ha przy ul. 3-go Maja 18B w Chełmży, za cenę 1.180.850,00 zł brutto;

3) W trybie bezprzetargowym nieruchomości:

- działka nr 2/64 obręb 03 – sprzedaż gruntu pod garażem na rzecz dotychczasowego najemcy o pow. 0.0018 ha – za cenę 8.979,00 zł brutto.

PRZEPISY DOT. PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTÓW ZABUDOWANYCH NA CELE MIESZKANIOWE W PRAWO WŁASNOŚCI

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040 ze zm.) Burmistrz Miasta Chełmży wydał w 2019 wszystkie zaświadczenia potwierdzające, iż prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi, z dniem 1 stycznia 2019 r. przekształciło się w prawo własności (151 sztuk).

Z tytułu przekształcenia, właściciele nieruchomości gruntowych są zobowiązani do wnoszenia rocznej opłaty przekształceniowej, w wysokości ustalonej na podstawie opłaty wnoszonej do tut. Urzędu w dniu 1 stycznia 2019 r. z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, przez 20 kolejnych lat tj. do 2038 r.

Większość osób zainteresowanych przedmiotowym przekształceniem dokonała przekształcenia w 2019 roku, korzystając z bonifikaty w wysokości 80% (opłata wniesiona w 2019 r.). Stosowna bonifikata została ustalona na mocy uchwały Nr IV/27/19 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z dnia 30 stycznia 2019 r. poz. 5941).

W wyniku zmiany ww. ustawy, opłatę jednorazową w 2024 roku wniosło łącznie:

- 1) w budynkach jednorodzinnych - 1 nieruchomość;
- 2) w budynkach wielorodzinnych (wspólnoty, spółdzielnie) – 0 lokali mieszkalnych.

Wszystkie osoby skorzystały z bonifikaty, która w 2024 roku wynosiła 30%.

PRZEPISY DOT. PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTÓW ZGODNIE Z ART. 198 I USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI W PRAWO WŁASNOŚCI

Zgodnie z art. 198g ust. 1 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), użytkownik wieczysty nieruchomości gruntowej w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie przedmiotowej ustawy może wystąpić z żądaniem sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz.

W wyniku zmiany ww. ustawy, opłatę jednorazową w 2024 roku wniosło łącznie 6 użytkowników wieczystych na łączną kwotę **7.870,00 zł**, każde z postępowań zakończyło się aktem notarialnym.

Dochody gminy miasta Chełmży składają się również z dochodów pochodzących z tytułu wydzierżawiania lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiących własność komunalną oraz przekazanych gminie w zarząd, jako prowadzenie tzw. cudzych spraw bez zlecenia. Nieruchomościami stanowiącymi własność komunalną zarządza Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Chełmży przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 27.

W dniu 29 grudnia 2023 r., w oparciu o art. 4 pkt 13 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) podpisana została pomiędzy gminą, a Spółką umowa Nr 245/U/23 na *„Sprawowanie zarządu komunalnym zasobem budynków mieszkalnych, administrowanie mieszkaniowym zasobem gminnym oraz komunalnym zasobem lokali użytkowych wraz z terenami gminnymi, wykonywanie: napraw bieżących, prac porządkowych oraz usuwanie*

awarii w mieszkaniowym zasobie gminy w latach 2024–2026”. Umowa zawarta została na czas określony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.

Zwolnienie z przetargowego trybu wyboru Wykonawcy zadania oparte zostało na znowelizowanych zapisach ustawy Prawo zamówień publicznych, które przewidują, iż ustawy nie stosuje się do zamówień publicznych udzielanych instytucji gospodarki budżetowej przez organ władzy publicznej wykonujący funkcje organu założycielskiego tej instytucji, jeżeli łącznie spełnione zostały następujące warunki:

- a) ponad 80% działalności instytucji gospodarki budżetowej dotyczy wykonywania zadań publicznych na rzecz tego organu władzy publicznej,
- b) organ władzy publicznej sprawuje nad instytucją gospodarki budżetowej kontrolę odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami nieposiadającymi osobowości prawnej, polegającą na wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami instytucji,
- c) przedmiot zamówienia należy do zakresu działalności podstawowej instytucji gospodarki budżetowej określonego zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Zestawienie powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chelmży, wg stanu na dzień 31.12.2024 r.

- lokale mieszkalne stanowiące własność gminy znajdujące się w budynkach wspólnot mieszkaniowych o powierzchni użytkowej 18.318,98 m², z zasobu gminnego w 2024 r. sprzedanych zostało 10 lokali mieszkalnych na rzecz najemców;
- lokale użytkowe stanowiące własność gminy znajdujące się w budynkach wspólnot mieszkaniowych o powierzchni użytkowej 227,36 m² – bez zmian;
- lokale mieszkalne stanowiące własność gminy, przekazane w zarząd jako prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadające nieuregulowany stan prawny gruntu o łącznej powierzchni użytkowej 9.226,29 m², 2 lokale użytkowe położone w budynku przy ul. Paderewskiego 8 o łącznej powierzchni 97,22 m² oraz kotłownia w budynku przy ul. Toruńskiej 7a o powierzchni 11,80 m² – bez zmian;
- lokale użytkowe stanowiące własność gminy znajdujące się w nieruchomości niemieszkalnej (część nieruchomości położonej przy ul. Bydgoskiej 7) o pow. 1.364,06 m² (w tej powierzchni wliczona jest również 47,47 m² ul. Hallera 19 gabinet dentystyczny) – bez zmian;
- nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy przekazane w zarząd

o łącznej powierzchni 33.841,00 m², które zostały wyodrębnione z faktury o zarządzanie i obecnie są rozliczane jako ryczałt za zarządzanie terenami, realizację prac porządkowych oraz całoroczne utrzymanie terenów zielonych, na podstawie odrębnej faktury VAT – bez zmian.

Zasób gminnych lokali mieszkalnych na podstawie danych dostarczonych przez zarządcę, tj. ZGM Sp. z o.o. w Chełmży, stan na dzień 31.12.2024 r.:

Lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe, którymi zarządza ZGM Sp. z o.o. stanowią łącznie 720 sztuk, z czego 700 to lokale mieszkalne, zaś 20 to lokale użytkowe.

Lokale mieszkalne w ilości 700 sztuk podzielić można na:

- 435 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych;
- 265 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach przekazanych w zarząd jako prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu.

Zasób lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Chełmża to 20 sztuk, z czego:

- 8 lokali użytkowych znajduje się w budynkach wspólnot mieszkaniowych o łącznej powierzchni 227,36 m²;
- 9 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 1.364,06 m² znajduje się w nieruchomości niemieszkalnej budynek przy ul. Bydgoskiej 7 (w tej powierzchni wliczona jest również 47,47 m² ul. Hallera 19 gabinet dentystyczny);
- 2 lokale użytkowe znajdują się w budynku przekazanym w zarząd jako prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu (budynek przy ul. Paderewskiego 8) o łącznej powierzchni 97,22 m²;
- 1 kotłownia w budynku położonym w Chełmży przy ul. Toruńskiej 7a o powierzchni 11,80 m².

Wyżej wymienione lokale użytkowe w ilości 20 sztuk wykorzystywane są na:

- pomieszczenia kotłowni w budynkach wspólnot mieszkaniowych w ilości 5 sztuk oraz 1 kotłownia w budynku stanowiącym własność gminy przy ul. Toruńskiej 7a;
- 5 lokali użytkowych wykorzystywanych jako lokale handlowe jak również wynajmowane przez Stowarzyszenia i Organizacje;
- 9 lokali użytkowych znajdujących się w budynku usytuowanym przy ul. Bydgoskiej 7 wykorzystywanych na pomieszczenia wynajmowane przez: Panią Ewę Szyduczyńską Studio Językowe FOCUS, użytkowanych przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną

im. Juliana Prejsa w Chełmży, Kujawsko – Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Minikowie oraz pomieszczenie położone w piwnicy budynku, w którym prowadzona jest obecnie Spółdzielnia Socjalna „CUMA”.

W nieruchomości położonej przy ul. Bydgoskiej 7 swoją siedzibę posiada również Ośrodek Sportu i Turystyki w Chełmży, który zarządza lokalami użytkowymi położonymi w sąsiedztwie basenu.

Zestawienie zawartych w 2024 roku umów dzierżawy na tereny stanowiące własność gminy miasta Chełmży:

W 2024 roku zawarto 47 umów dzierżawy na grunty stanowiące własność komunalną.

Umowy zostały zawarte w zależności od przedmiotu wydzierżawienia na różny czasookres i tak:

- na okres do 3 dni	- 12 umów;
- na 1 miesiąc	- 0 umów;
- na 3 miesiące	- 0 umów;
- na 1 rok	- 5 umów;
- na 1,5 roku	- 3 umowy;
- na 2 lata	- 2 umowy;
- na okres 3 lat	- 24 umowy;
- na czas nieoznaczony	- 1 umowa.

Umowy zostały zawarte w następujących grupach:

- ogródek działkowy	20 umów;
- grunt rolny	9 umów;
- teren pod cyrk	3 umowy;
- teren związany z działalnością gospodarczą	3 umowy;
- garaże	4 umowy;
- dmuchane zamki tzw. dmuchańce	8 umów.

ad. Rozdział 1. Gospodarka gruntami - zmiany w mieniu komunalnym w okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku.

Wielkość i struktura własności gruntów miasta:

Powierzchnia gminy - bez zmian 784 ha

Użytki rolne:

grunty orne	- bez zmian 296,6 ha
sady	- bez zmian 8 ha
łąki trwałe	- bez zmian 26 ha
pastwiska trwałe	- bez zmian 11 ha
grunty rolne zabudowane	- bez zmian 12 ha
grunty pod rowami	- bez zmian 4 ha

Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione:

lasy i grunty leśne	- bez zmian 1 ha
grunty zadrzewione	- bez zmian 4 ha

Grunty zabudowane i zurbanizowane:

mieszkaniowe	- bez zmian 121,1583 ha
przemysłowe	- bez zmian 54 ha
inne zabudowane	- bez zmian 29 ha
zurbanizowane i niezabudowane	- bez zmian 18,9 ha
rekreacyjno-wypoczynkowe	- bez zmian 15 ha

Tereny komunikacyjne:

drogi	- bez zmian 49,8 ha
koleje	- bez zmian 18 ha

Użytki kopalne - brak

Grunty pod wodami:

grunty pod wodami powierzchniowo stojącymi	- bez zmian 20 ha
grunty pod wodami powierzchniowo płynącymi	- bez zmian 76 ha

Tereny pozostałe:

tereny różne	- brak
nieużytki	- bez zmian 18 ha

Struktura własności terenów gminy:

tereny Skarbu Państwa	nie dotyczy
tereny komunalne	155,3524 ha (spadek o 0,6115 ha)

tereny prywatne

nie dotyczy

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne gminy:

1. Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu gruntów komunalnych:

rolne bez zmian 57,74 ha

lasy bez zmian 1 ha

pozostałe bez zmian 98,71 ha

2. Grunty w użytkowaniu wieczystym:

rolne -

lasy -

pozostałe 17,34 ha (spadek o 0,01 ha)

Mienie komunalne jednostek organizacyjnych gminy miasta Chełmża - zmiany w mieniu komunalnym w okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku.

W Ośrodku Sportu i Turystyki mienie komunalne w porównaniu do 31.12.2023 roku zwiększyło się o 2.821.257,20 zł, w tym:

- w grupie 1 – o 2.418.536,07 zł – na podstawie protokołu przekazania środka trwałego PT 6/GKM/24 z 31.12.2024 r. z tytułu inwestycji „Termomodernizacja budynku hali sportowo-widowiskowej oraz montaż instalacji fotowoltaicznych w obiektach sportowych na terenie miasta Chełmży”,
- w grupie 2 – o 190.134,09 zł – na podstawie protokołu przekazania środka trwałego PT 4/GKM/24 z 31.12.2024 r. z tytułu inwestycji „Przebudowa ogrodzenia wraz z modernizacją oświetlenia przy Stadionie Miejskim w Chełmży”,
- w grupie 6 – o 212.587,04 zł – na podstawie protokołu przekazania środka trwałego PT 5/GKM/24 z 31.12.2024 r. nastąpiło zwiększenie o instalację fotowoltaiczną (PV) o mocy 49,72 kWp na dachu budynku zlokalizowanego przy ul. Bydgoskiej 7 – Pływalnia Kryta.

W Powiatowej i Miejskiej Bibliotece Publicznej mienie komunalne w porównaniu do 31.12.2023 r. zwiększyło się:

- a) w grupie 1 o kwotę 257.523,30 zł z tytułu ulepszenia wartości w obcym środku trwałym - budowa klimatyzacji w Sali Chełmżyńskiego Ośrodka Kultury w Chełmży (dotacja celowa),
- b) w grupie 3 o kwotę 29.151,00 zł z tytułu wymiany pieca w budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej (dotacja celowa),

c) w grupie 6 o kwotę 128.900,00 zł z tytułu zakupu wyposażenia multimedialnego dla Sali Chełmżyńskiego Ośrodka Kultury w Chełmży (dotacja celowa).

Ponadto w wyniku dokonania korekty błędnych zapisów księgowych dokonano zmniejszeń:

- a) w grupie 0 o 11.960,00 zł,
- b) w grupie 1 o 169.705,30 zł.

W Chełmżyńskim Domu Kultury, który powstał z dniem 1 grudnia 2024 r., mienie komunalne według stanu na 31.12.2024 r. wynosi 0,00 zł.

W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej mienie komunalne w porównaniu do 31.12.2023 r. pozostało na niezmienionym poziomie. Zwiększono jedynie wartości niematerialne i prawne o 10.836,30 zł w wyniku zakupu licencji programu FINN.

W Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. (administrowanie mieniem komunalnym) mienie komunalne w porównaniu do 31.12.2023 r. pozostało na niezmienionym poziomie.

W Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji mienie komunalne w porównaniu do 31.12.2023 r. zwiększyło się, ale wystąpiły także zmniejszenia. W okresie 01.01.2024 r. – 31.12.2024 r. wartość mienia:

- a) zwiększyła się o kwotę 11.496.001,58 zł, w tym:
 - otrzymane nieodpłatnie z gminy miasta Chełmży nowe elementy sieci wodociągowej, deszczowej i kanalizacyjnej o wartości 11.453.550,07 zł,
 - zakup i przyjęcie do eksploatacji pompy zatapialnej o wartości 16.012,70 zł,
 - zakup narzędzi i drobnego wyposażenia o wartości 26.438,81 zł,
- b) zmniejszyła się wartość wyposażenia o 17.295,25 zł w związku z brakiem możliwości dalszego ich użytkowania ze względu na zły stan techniczny.

Ponadto stan wartości niematerialnych i prawnych zwiększył się o kwotę 2.700,00 zł w wyniku zakupu oprogramowania.

W szkołach, przedszkolach i Centrum Usług Wspólnych w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan mienia komunalnego nie uległ zmianie. Łączna wartość środków trwałych na 31.12.2024 r. wynosi 23.574.887,29 zł, w tym:

1. Budynki i lokale spółdzielcza własność prawa do lokalu (grupa 1). W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 1 nie uległ zmianie. Na dzień 31.12.2024 r. wartość grupy 1 ogółem wyniosła 19.510.866,34 zł, w tym:

SP - 2	- 3.150.509,20
SP - 3	- 3.562.482,42
SP - 5	- 5.828.349,81

- P-le Nr 1 - 589.631,88
P-le Nr 2 - 6.379.893,03
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa 2). W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 2 nie uległ zmianie. Na dzień 31.12.2024 r. wartość grupy 2 ogółem wyniosła 3.598.739,26 zł, w tym:
- SP - 2 - 1.543.927,73
SP - 3 - 1.019.604,09
SP - 5 - 841.863,00
P-le Nr 1 - 6.103,00
P-le Nr 2 - 187.241,44
3. Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3). W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 3 nie uległ zmianie. Na dzień 31.12.2024 r. wartość grupy 3 wyniosła 198.874,46 zł, w tym:
- SP-2 - 140.581,87
P-le Nr 1 - 58.292,59
4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4). W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 4 nie uległ zmianie. Stan na 31.12.2024 r. wyniósł 4.440,29 zł, w tym:
- CUW - 4.440,29 zł
5. Urządzenia techniczne (grupa 6). W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 6 nie uległ zmianie. Na dzień 31.12.2024 r. wartość grupy 6 ogółem wyniosła 41.026,85 zł, w tym:
- SP-2 - 8.083,67 zł
SP-3 - 19.861,29 zł
SP-5 - 13.081,89 zł
6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8). W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 8 nie uległ zmianie. Na dzień 31.12.2024 r. wartość grupy 8 ogółem wyniosła 210.103,79 zł, w tym:
- SP-2 - 8.982,57 zł
SP-3 - 0,00 zł
SP-5 - 16.109,97 zł
P-le nr 1 - 7.340,86 zł
P-le nr 2 - 177.670,39 zł.

Ponadto w Centrum Usług Wspólnych zwiększono wartości niematerialne i prawne o 10.836,30 zł w wyniku zakupienia licencji programu FINN.

ad. Rozdział 4. Finanse gminy - zmiany w okresie od 01.01.2024 roku (data złożenia poprzedniej informacji 31.12.2023 r.) do 31.12.2024 roku.

Zestawienie stanu wierzytelności na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

L.p.	Tytuł wierzytelności	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
1.	Podatek od nieruchomości	2.521.214,22	2.871.962,71
2.	Wieczyste użytkowanie terenu	55.203,33	32.380,47
3.	Trwały zarząd	0,00	0,00
4.	Podatek rolny	26.619,31	27.520,78
5.	Podatek od środków transportowych	588.704,18	558.830,92
6.	Czynsz dzierżawny, najem terenu	3.048.378,90	3.147.311,87
7.	Dochody z usług świadczonych przez ZGM Sp. z o.o.	1.922.374,63	2.083.409,53
8.	Dochody OSiT-u z usług - Hala Sportowa i Basen	360,00	360,00
9.	Sprzedaż lokali	58.110,68	61.682,18
10.	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	8.906,07	9.994,30
11.	Mandaty	13.500,00	13.700,00
12.	Udziały w spółkach akcyjnych	0,00	0,00
13.	Akcje	0,00	0,00
14.	Pozostałe (np. odsetki, spadki i darowizny, inne różne)	4.904.051,50	1.358.391,73
RAZEM:		13.147.422,82	10.165.544,49

Stan zobowiązań gminy wg tytułów dłużnych z tytułu dostaw towarów i usług wynosił:

1) na 31.12.2023 r. –	297.499,96 zł
2) na 31.12.2024 r. –	0,00 zł

Stan pozostałych zobowiązań gminy wynosił:

1) na 31.12.2023 r. –	312.656,00 zł
2) na 31.12.2024 r. –	0,00 zł

Stan zobowiązań wymagalnych gminy ogółem wynosił:

1) na 31.12.2023 r. –	610.155,96 zł
2) na 31.12.2024 r. –	0,00 zł

Zestawienie stanu dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.:

L.p.	Tytuł dochodów	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
1.	Czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych	2.168.628,45	2.354.245,39
2.	Czynsz Hala Sportowa i Tumska – dochód OSIT	25.740,44	37.007,29
3.	Czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych	31.473,12	72.866,12
4.	Inkubator Przedsiębiorczości – najem sal konferencyjnych i pow. biurowej	106.285,10	126.425,98
5.	Sprzedaż mienia komunalnego oraz prawa użytkowania wieczystego	1.225.081,29	1.657.692,70
6.	Dochody z tytułu usług świadczonych przez ZGM Sp. z o.o.	1.223.327,64	1.255.328,60
7.	Dochody OSIT-u z usług - Hala Sportowa i Basen	155.710,72	244.609,21
8.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (§ 0870)	0,00	0,00
9.	Wieczyste użytkowanie gruntów	95.866,67	135.424,65
10.	Trwały zarząd	2.492,75	2.492,81
11.	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	11.679,33	13.501,44
12.	Ograniczone prawa rzeczowe	0,00	0,00
13.	Udziały w spółkach akcyjnych (dywidenda)	0,00	0,00
14.	Akcje	0,00	0,00
15.	Odsetki	110.295,31	122.141,52
16.	Pozostałe	623.269,67	661.181,19
RAZEM:		5.779.850,49	6.682.916,90

Dochody z mienia komunalnego Miasta Chełmży według stanu na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody wykonane na dzień		Zmiany w planie dochodów w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.		Planowane dochody na 2025 rok (wg stanu na 28.02.2025 r.)
		31.12.2023 r.	31.12.2024 r.	Plan na 01.01.2024 r.	Plan na 31.12.2024 r.	
1.	Czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych	2.168.628,45	2.354.245,39	2.123.600,00	2.123.600,00	2.300.000,00
2.	Czynsz Hala Sportowa i Tumska – dochód Ośrodka Sportu i Turystyki	25.740,44	37.007,29	30.000,00	30.000,00	35.000,00
3.	Czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych	31.473,12	72.866,12	18.000,00	18.000,00	25.000,00
4.	Inkubator Przedsiębiorczości – najem sal konferencyjnych i pow. biurowej	106.285,10	126.425,98	161.900,00	161.900,00	163.300,00
5.	Sprzedaż mienia komunalnego oraz prawa użytkowania wieczystego	1.225.081,29	1.657.692,70	800.000,00	1.800.000,00	1.500.000,00
6.	Dochody z tytułu usług świadczonych przez ZGM Sp. z o.o.	1.223.327,64	1.255.328,60	1.300.000,00	1.300.000,00	1.400.500,00
7.	Dochody OSIT-u z usług - Hala Sportowa i Basen	155.710,72	244.609,21	144.000,00	144.000,00	160.000,00
8.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Wieczyste użytkowanie gruntów	95.866,67	135.424,65	100.000,00	100.000,00	120.000,00
10.	Trwały zarząd	2.492,75	2.492,81	3.000,00	3.000,00	3.000,00
11.	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	11.679,33	13.501,44	10.000,00	10.000,00	10.000,00
12.	Ograniczone prawa rzeczowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Udziały w spółkach akcyjnych (dywidenda)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Akcje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Odsetki	110.295,31	122.141,52	79.700,00	79.700,00	79.850,00
16.	Pozostałe	623.269,67	661.181,19	600.500,00	550.500,00	482.500,00
RAZEM:		5.779.850,49	6.682.916,90	5.370.700,00	6.320.700,00	6.279.150,00

Zestawienie Nr 2

GRUNTY

Zestawienie nieruchomości gruntowych pod względem stanu własności na dzień 31.12.2024 roku przedstawia się następująco:

ogólna powierzchnia Miasta	784 ha
<i>w tym:</i>	
grunty Skarbu Państwa	<i>nie dotyczy</i>
grunty jednostek samorządowych	<i>nie dotyczy</i>
grunty prywatne	<i>nie dotyczy</i>
grunty komunalne	155,3524 ha

Tabela Nr 1

INFORMACJA O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA CHELMŻY - 31.12.2024 R.

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień		Zwiększenia (+), zmniejszenia (-) stanu w okresie sprawozdawczym	Sposób zagospodarowania				
		31.12.2023 r.	31.12.2024 r.		w bezpośrednim zarządzie gminy	w zarządzie jednostki komunalnej	dzierżawa, najem, leasing	wieczyste użytkowanie	inne formy (jakie?)
1	Grunty ogółem (ha), w tym:	784	784	-	-	-	-	-	-
	Rolne	297	297	-	-	X	-	-	-
	Działki budowlane	35	35	-	-	-	-	X	-
	tereny rekreacyjne	15	15	-	X	X	-	-	-
	pozostałe	18	18	-	-	-	-	-	-
2	Lasy (ha)	1	1	-	X	-	-	-	-
3	Parki (ha)	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Budynki - liczba ogółem, w tym:	122	122	-	-	X	-	-	-
	mieszkalne	122	122	-	-	X	-	-	-
	obiekty szkolne	-	-	-	-	-	-	-	-
	obiekty kulturalne	-	-	-	-	-	-	-	-
	obiekty służby zdrowia	-	-	-	-	-	-	-	-
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Gruzowisko	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Drogi gminne (ulice miejskie w km)	28,178 km	28,178 km	-	X	-	-	-	-
7	Obiekty sportowe	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Plac manewrowy	410,30 m ³	410,30 m ³	-	X	-	-	-	-
9	Inne	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Środki transportowe - szt.	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina	-	-	-	-	-	-	-	-

Tabela Nr 2

Wielkość udziałów/akcji w jednoosobowych spółkach Miasta Chełmży według stanu na 31.12.2023 r. (data złożenia poprzedniej informacji) oraz 31.12.2024 r.

L.p.	Nazwa spółki	Wartość nominalna udziałów i akcji	
		data złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	31.12.2024 r.
1.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	439 000,00	439 000,00
2	Zakład Gospodarki Komunalnej	422 000,00	422 000,00
Razem		861 000,00	861 000,00

Wyniki finansowe jednoosobowych spółek Miasta Chełmży według stanu na 31.12.2023 r. (data złożenia poprzedniej informacji) oraz 31.12.2024 r.

L.p.	Nazwa spółki	Wyniki finansowe spółek (zysk/strata)	
		data złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	31.12.2024 r.
1.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	-217 455,68	-47 217,38
2.	Zakład Gospodarki Komunalnej	217 675,35	326 848,89

Wartość nominalna oraz ilość udziałów/akcji posiadanych przez Miasto Chełmża w spółkach według stanu na 31.12.2023 r. (data złożenia poprzedniej informacji) oraz 31.12.2024 r.

L.p.	Nazwa spółki	Data złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.				31.12.2024 r.			
		Wartość nominalna udziałów i akcji Miasta Chełmży w spółkach według ewidencji księgowej	Faktyczna wartość nominalna udziałów i akcji Miasta Chełmży w spółkach	Ilość udziałów według ewidencji księgowej	Faktyczna ilość udziałów	Wartość nominalna udziałów i akcji Miasta Chełmży w spółkach według ewidencji księgowej	Faktyczna wartość nominalna udziałów i akcji Miasta Chełmży w spółkach	Ilość udziałów według ewidencji księgowej	Faktyczna ilość udziałów
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej	422 000,00	422 000,00	844	844	422 000,00	422 000,00	844	844
2.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	439 000,00	439 000,00	878	878	439 000,00	439 000,00	878	878
3.	Szpital Powiatowy	1 178 500,00	1 228 500,00	2 357	2 457	1 307 500,00	1 307 500,00	2 615	2 615
4.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych	3 000,00	3 000,00	3	3	0,00	0,00	0	0
5.	Spółdzielnia Socjalna Klub Artystyczny CUMA	100,00	100,00	2	2	100,00	100,00	2	2
6.	Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	0,00	0,00	0	0	3 000 000,00	3 000 000,00	60 000	60 000
Razem		2 042 600,00	2 092 600,00	4 084	4 184	5 168 600,00	5 168 600,00	64 339	64 339

Wartość nominalna i ilość udziałów według ewidencji księgowej księgowana jest na podstawie otrzymanych aktów notarialnych, a faktyczna wartość nominalna i ilość udziałów to odzwierciedlenie przekazanych środków.

Tabela Nr 3 - Zestawienie ilościowe majątku Miasta Chelmży

Zestawienie ilościowe majątku Miasta Chelmży		
Wyszczególnienie	31.12.2023 r.	31.12.2024 r.
Drogi	28,178 km	28,178 km
Długość sieci kanalizacji deszczowej	21,43 km	23,70
Długość sieci kanalizacyjnej	43,041 km	43,88 km
Długość sieci wodociągowej	46,51 km	46,84 km
Plac manewrowy przy ul.Łaziennej	410,30 m ²	410,30 m ²
Plac manewrowy przy ul. Mickiewicza	0,00 m ²	315,20 m ²
Zieleń	-	-
Zasób mieszkaniowy zarządzany przez ZGM Sp. z o.o.		
- liczba lokali mieszkalnych	710 sztuk (wraz z przymusowym zarządem oraz lokalami socjalnymi)	700 sztuk (wraz z przymusowym zarządem oraz lokalami socjalnymi)
- liczba lokali użytkowych	20 sztuk	20 sztuk
- ilość budynków ogółem	122 sztuki	122 sztuki

Tabela Nr 4

ZMIANY STRUKTURY UŻYTKÓW GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.		Stan na dzień 31.12.2024 r.		Różnice	
		Pow. w (ha)	wartość złotych	Pow. w (ha)	wartość złotych	(+) zwiększenia	(-) zmniejszenia
1	2	3	4	5	6	(6-4)	
						-	
1	Użytki rolne	358	-	358	-	-	
2	Grunty leśne	1	-	1	-	-	
3	Grunty zadrzewione	4	-	4	-	-	
4	Tereny zabudowane	239	-	239	-	-	
5	Koleje	18	-	18	-	-	
6	Drogi	50	-	50	-	-	
7	Tereny pozostałe	114	-	114	-	-	
	Ogółem	784	-	784	-	-	

Tabela Nr 5

**SZCZEGÓŁOWA STRUKTURA GRUNTÓW NA TERENIE GMINY MIASTA
CHEŁMŻY**

Stan na dzień 31-12-2024

Lp.	Rodzaj użytku gruntów wg klasyfikacji rodzajowej	wartość 1 m2	Powierzchnia w ha	wartość w złotych
1	grunty orne	-	297	-
2	sady	-	8	-
3	łąki trwałe	-	26	-
4	pastwiska trwałe	-	11	-
5	grunty rolne zabudowane	-	12	-
6	grunty pod rowami	-	4	-
	użytki rolne ogółem (1-6)	-	358	-
1	lasy i grunty leśne	-	1	-
2	grunty zadrzewione	-	4	-
	grunty leśne (1-2)	-	5	-
1	tereny mieszkaniowe	-	122	-
2	tereny przemysłowe	-	54	-
3	tereny inne zabudowane	-	29	-
4	tereny zurbanizowane niezabudowane	-	19	-
5	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	15	-
6	użytki kopalne	-	0	-
7	tereny komunikacyjne	-	68	-
	grunty zurbanizowane (1-7)	-	307	-
1	tereny różne	-	0	-
2	nieużytki	-	18	-
3	grunty pod wodami	-	96	-
	grunty (1-3)	-	114	-
	OGÓŁEM	-	784	-

Tabela Nr 6a

URZĄD MIASTA CHEŁMŻY

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty, w tym:	21 603 743,75	0,00	428 886,90	0,00	96 489,69	1 905 424,90	0,00	20 030 716,06
	własne	17 963 116,31	0,00	78 396,00	0,00	90 989,69	1 554 934,00	0,00	16 395 588,62
	wieczyste użytkowanie	3 640 627,44	0,00	350 490,90	0,00	5 500,00	350 490,90	0,00	3 635 127,44
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	19 634 403,05	0,00	169 705,30	0,00	155 039,26	0,00	9 617 090,97	19 649 069,09
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 316 802,04	9 363 345,47	32 000,00	0,00	0,00	11 731 918,07	21 862 193,41	60 980 229,44
3	kotły i maszyny energetyczne	90 261,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 261,31	90 261,31
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	393 827,11	52 767,00	0,00	0,00	0,00	6 487,02	276 797,17	440 107,09
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	3 722 993,30	25 714,28	0,00	0,00	0,00	11 193,00	1 774 006,74	3 737 514,58
7	środki transportu	221 341,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178 512,55	221 341,23
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	566 539,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	478 817,30	566 539,33
9	wartości niematerialne i prawne	233 103,93	0,00	0,00	2 204,06	0,00	0,00	231 733,13	235 307,99
Ogółem		109 783 015,05	9 441 826,75	630 592,20	2 204,06	251 528,95	13 655 022,99	34 509 412,58	105 951 086,12

Tabela Nr 6b

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W CHEŁMŻY

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	1 990 877,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	853 480,44	1 990 877,55
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	61 316 648,40	0,00	11 453 550,07	0,00	0,00	0,00	23 633 876,77	72 770 198,47
3	kotły i maszyny energetyczne	278 310,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	195 322,94	278 310,31
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	207 245,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131 674,39	207 245,40
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	110 363,53	0,00	0,00	16 012,70	0,00	0,00	110 363,43	126 376,23
6	urządzenia techniczne	2 257 243,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	763 333,36	2 257 243,33
7	środki transportu	810 780,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	611 401,81	810 780,54
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	659 940,15	0,00	0,00	26 438,81	0,00	17 295,25	478 993,32	669 083,71
-	wartości niematerialne i prawne	73 589,97	0,00	0,00	2 700,00	0,00	0,00	76 289,97	76 289,97
Ogółem		67 704 999,18	0,00	11 453 550,07	45 151,51	0,00	17 295,25	26 854 736,43	79 186 405,51

Tabela Nr 6c

POWIATOWA I MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W CHEŁMŻY

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	korekta błędów z lat ubiegłych		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	11 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 960,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	975 692,48	257 523,30	0,00	0,00	0,00	169 705,30	217 403,96	1 063 510,48
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	kotły i maszyny energetyczne	7 500,00	29 151,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 840,10	36 651,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	10 369,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 369,04	10 369,04
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	155 277,75	128 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161 722,75	284 177,75
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	3 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 880,00	3 880,00
-	wartości niematerialne i prawne	19 535,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 535,88	19 535,88
Ogółem		1 184 215,15	415 574,30	0,00	0,00	0,00	181 665,30	420 751,73	1 418 124,15

Tabela Nr 6d

CHEŁMŻYŃSKI DOM KULTURY

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela Nr 6e

CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH - ZBIORCZO (szkoły, przedszkola, CUW)

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	19 510 866,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	567 897,16	19 510 866,34
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 598 739,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95 706,47	3 598 739,26
3	kotły i maszyny energetyczne	198 874,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 074,21	198 874,46
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	4 440,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 440,29
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	41 026,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 026,85
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	210 103,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 556,68	210 103,79
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	10 836,30	0,00	0,00	0,00	10 836,30
Ogółem		23 564 050,99	0,00	0,00	10 836,30	0,00	0,00	681 234,52	23 574 887,29

Tabela Nr 6f

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2**MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.**

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	3 150 509,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 762,73	3 150 509,20
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 543 927,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 743,95	1 543 927,73
3	kotły i maszyny energetyczne	140 581,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 074,21	140 581,87
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	8 083,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 083,67
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	8 982,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 982,57
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		4 852 085,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122 580,89	4 852 085,04

Tabela Nr 6g

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3**MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.**

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	3 562 482,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 062,07	3 562 482,42
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 019 604,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 490,09	1 019 604,09
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	19 861,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 861,29
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		4 601 947,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114 552,16	4 601 947,80

Tabela Nr 6h

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5**MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.**

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	5 828 349,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225 834,24	5 828 349,81
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	841 863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 046,57	841 863,00
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	13 081,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 081,89
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	16 109,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 109,97
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		6 699 404,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246 880,81	6 699 404,67

Tabela Nr 6i

CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	4 440,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 440,29
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	10 836,30	0,00	0,00	0,00	10 836,30
Ogółem		4 440,29	0,00	0,00	10 836,30	0,00	0,00	0,00	15 276,59

Tabela Nr 6j

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1**MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.**

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	589 631,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 740,80	589 631,88
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 103,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 103,00
3	kotły i maszyny energetyczne	58 292,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58 292,59
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	7 340,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 340,86
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		661 368,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 740,80	661 368,33

Tabela Nr 6k

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 2

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	6 379 893,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159 497,32	6 379 893,03
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	187 241,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 425,86	187 241,44
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	177 670,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 556,68	177 670,39
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem		6 744 804,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182 479,86	6 744 804,86

Tabela Nr 6I

OŚRODEK SPORTU I TURYSTYKI W CHEŁMŻY

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	7 003 985,58	0,00	2 418 536,07	0,00		0,00	175 099,63	9 422 521,65
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 945 372,16	0,00	190 134,09	0,00	0,00	0,00	237 269,59	9 135 506,25
3	kotły i maszyny energetyczne	31 255,92	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	31 255,92
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	6 070,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 070,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	41 396,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 198,60	41 396,44
6	urządzenia techniczne	20 515,98	0,00	212 587,04	0,00	0,00	0,00	0,00	233 103,02
7	środki transportu	47 524,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47 524,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	337 082,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 204,32	337 082,58
-	wartości niematerialne i prawne	8 247,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 247,94
Ogółem		16 441 450,60	0,00	2 821 257,20	0,00	0,00	0,00	421 772,14	19 262 707,80

Tabela Nr 6l

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O. (administrowanie mieniem komunalnym)

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	wartości niematerialne i prawne	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00
Ogółem		2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00

Tabela Nr 6m

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

MIENIE KOMUNALNE I JEGO ZMIANY W OKRESIE OD 01.01.2024 R. DO 31.12.2024 R.

Numer grupy środków trwałych	wg wartości	Stan na dzień złożenia poprzedniej informacji, tj. 31.12.2023 r.	Zwiększenie			Zmniejszenie		umorzenie 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2024 r.
			inwestycje	nabycie nieodpłatne	nabycie odpłatne (kupno)	zbycie odpłatne (sprzedaż)	likwidacja, zbycie nieodpłatne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	budynki i lokale społ. wł. prawo do lokalu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zast.	44 956,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 662,95	44 956,50
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	urządzenia techniczne	4 626,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 626,58
7	środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	narzędzia, przyrządy ruchom., wyposażenie	8 145,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 145,10
-	wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	10 836,30	0,00	0,00	0,00	10 836,30
Ogółem		57 728,18	0,00	0,00	10 836,30	0,00	0,00	2 662,95	68 564,48

Tabela Nr 7

Zestawienie mienia komunalnego gminy miasta Chełmży według stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku

Grupa	Grunty	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Kotły i maszyny energetyczne	Maszyny ogólnego zastosowania	Maszyny specjalne	Urządzenia techniczne	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, wyposażenie	Ogółem	Udział %
Numer grupy środków trwałych	0	1	2	3	4	5	6	7	8		
Urząd Miasta	20 030 716,06	19 649 069,09	60 980 229,44	90 261,31	440 107,09	0,00	3 737 514,58	221 341,23	566 539,33	105 715 778,13	46,14%
MOPS	0,00	0,00	0,00	0,00	44 956,50	0,00	4 626,58	0,00	8 145,10	57 728,18	0,03%
ZGM Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
CUW	0,00	0,00	0,00	0,00	4 440,29	0,00	0,00	0,00	0,00	4 440,29	0,00%
SP - 2	0,00	3 150 509,20	1 543 927,73	140 581,87	0,00	0,00	8 083,67	0,00	8 982,57	4 852 085,04	2,12%
SP - 3	0,00	3 562 482,42	1 019 604,09	0,00	0,00	0,00	19 861,29	0,00	0,00	4 601 947,80	2,01%
SP - 5	0,00	5 828 349,81	841 863,00	0,00	0,00	0,00	13 081,89	0,00	16 109,97	6 699 404,67	2,92%
Przedszkole nr 1	0,00	589 631,88	6 103,00	58 292,59	0,00	0,00	0,00	0,00	7 340,86	661 368,33	0,29%
Przedszkole nr 2	0,00	6 379 893,03	187 241,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	177 670,39	6 744 804,86	2,94%
ZWiK	0,00	1 990 877,55	72 770 198,47	278 310,31	207 245,40	126 376,23	2 257 243,33	810 780,54	669 083,71	79 110 115,54	34,53%
OSiT	0,00	9 422 521,65	9 135 506,25	31 255,92	6 070,00	41 396,44	233 103,02	47 524,00	337 082,58	19 254 459,86	8,40%
PiMBP	0,00	1 063 510,48	0,00	36 651,00	10 369,04	0,00	284 177,75	0,00	3 880,00	1 398 588,27	0,61%
CHDK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ogółem	20 030 716,06	51 636 845,11	146 484 673,42	635 353,00	713 188,32	167 772,67	6 557 692,11	1 079 645,77	1 794 834,51	229 100 720,97	100,00%