

ZARZĄDZENIE NR 43/IP/24
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY

z dnia 12 lutego 2024 r.

**w sprawie zmiany Regulaminu oraz stawek czynszu
za najem pomieszczeń w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Chełmży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 oraz 1688), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 oraz 2029) oraz § 5 ust. 4 Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości w Chełmży, zarządzam, co następuje:

§1. W zarządzeniu 125/IP/21 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 18 października 2021 r., zmienionego zarządzeniem 87/IP/22 z dnia 8 czerwca 2022 r. oraz zarządzeniem 120/IP/23 z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości w Chełmży, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 ust. 4 otrzymują brzmienie:

„Inkubator świadczy następujące usługi:

- a) wynajmowanie powierzchni biurowej po cenach rynkowych wraz z udostępnianiem sprzętu biurowego,
- b) wynajmowanie sali konferencyjnej oraz pozostałych pomieszczeń, zgodnie ze stawkami zawartymi w cenniku bądź indywidualnie ustalonymi z Kierownikiem Inkubatora,
- c) dzierżawę gruntu pod lokalizację obiektów związanych z budową sieci infrastruktury technicznej,
- d) świadczenie usług m. in. w zakresie doradztwa dotyczącego podstawowych aspektów związanych z zakładaniem działalności gospodarczej, doradztwa prawnego, finansowo – księgowego, itp.,
- e) świadczenie usług szkoleniowych.”

§2. Wprowadza się nowe stawki czynszu na najem pomieszczeń w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Chełmży, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3. Traci moc załącznik nr 2 do zarządzenia nr 120/IP/23 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie zmiany Regulaminu oraz stawek czynszu za najem pomieszczeń w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Chełmży.

§4. Niniejsze Zarządzenie nie narusza innych przepisów regulujących zasady gospodarowania mieniem Miasta Chełmży.

§5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Inkubatora Przedsiębiorczości w Chełmży.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.