

ZARZĄDZENIE NR 63/GKM/26
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 2 lutego 2026 r.

w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Miasta Chełmża.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 oraz 1436) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881; z 2025 r. poz. 1080 i 1077), zarządzam, co następuje:

§ 1.1 Powołuję komisję do spraw wyceny gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości do celów inwentaryzacji składników majątku w następującym składzie:

- 1) Pan Marek Krywski,
- 2) Pani Beata Siwek,
- 3) Pani Wiktoria Radusiewicz,
- 4) Pani Magdalena Belska.

2. Na Przewodniczącą Komisji wyznaczam Pana Marka Krywskiego, a w razie jego nieobecności pracom Komisji przewodniczyć będzie Pani Beata Siwek.

3. W przypadku nieobecności jednej z osób wymienionych w ust. 1, Naczelnik Wydziału lub Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Miejskiej deleguje inną osobę zastępującą danego członka Komisji.

4. Komisja obradować będzie w składzie 3-osobowym pod przewodnictwem jednej z osób wymienionych w ust. 2.

§ 2.1 Zadaniem Komisji, o której mowa w § 1 będzie dokonanie szacunkowej wyceny gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości, których wartość nie została określona innym dokumentem, celem wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej Urzędu Miasta Chełmży.

2. Wyceny gruntów będą przeprowadzane metodą porównania cen sprzedaży lub nabycia gruntów o podobnych cenach w obrocie rynkowym na terenie miasta Chełmży lub sąsiednich gmin.

§ 3.1 Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Miasta Chełmża.

2. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1144 z późn. zm.) wymagana będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 4. Przewodniczący Komisji sporządza protokół z przeprowadzonej wyceny i przekazuje go do Skarbnika Miasta.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 108/GKM/23 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Miasta Chełmża.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta Chełmży
/-/ Paweł Polikowski