

ZARZĄDZENIE NR 100/MOPS/2026
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 31 marca 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych oraz najmu socjalnego lokali, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Chełmża.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 oraz 1436), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały Nr X/76/24 z dnia 19 grudnia 2024 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Chełmża na lata 2025-2029 (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. poz. 7502) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę bazową dla potrzeb ustalenia wysokości czynszu w kwocie 6,10 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Chełmża.

§ 2. Ustalam stawkę czynszu stosowaną w ramach najmu socjalnego w wysokości 2,60 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Chełmża.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Prezesowi Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chełmży.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 70/MOPS/25 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 19 marca 2025 r. w sprawie określenia stawek czynszu dla lokali mieszkalnych oraz najmu socjalnego lokali, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Chełmża.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, a stawki czynszu o których mowa w § 1 i § 2 obowiązują od dnia 1 sierpnia 2026 roku.

Burmistrz Miasta Chełmży

/-/ Paweł Polikowski