

URZĄD MIASTA CHEŁMŻY

87-140 Chełmża, ul. Gen. J. Hallera 2.

tel. 56 - 6752291, fax. 56 - 675 2122

www.chelmza.pl, um@chelmza.pl, burmistrz@chelmza.pl

KARTA USŁUG ŚWIADCZONYCH W URZĘDZIE MIASTA CHEŁMŻY NR GKM 11

Wydział Gospodarki Miejskiej (GKM)

Nazwa usługi:

WYDANIE POSTANOWIENIA OPINIUJĄCEGO WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Odpowiedzialny za usługę: **Hanna Zielińska – inspektor**

Nr pokoju: **17 – Mały Ratusz I piętro**

Nr telefonu: **(56) 675-22-91 w. 48**

Godziny pracy: **poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7⁰⁰ - 15⁰⁰, wtorek 8⁰⁰ - 16⁰⁰**

Wymagane dokumenty i wnioski:

- wniosek o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału, podpisany przez wszystkich współwłaścicieli (druk w załączeniu),**
- wstępny projekt podziału opracowany na kopii mapy zasadniczej,**
- dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis z Księgi Wieczystej, akt notarialny, inny akt własności),**
- wypis z katastru nieruchomości.**

Opłaty: **nie podlega opłacie.**

Ustawowy termin odbioru dokumentów: **do 30 dni od dnia złożenia wniosku**

Tryb odwoławczy: **Odwołanie następuje do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia , za pośrednictwem Burmistrza Miasta Chełmży.**

Odbiór postanowienia: **osobiście (za okazaniem dowodu osobistego) w pokoju nr 17 , za pośrednictwem poczty lub dopuszcza się możliwość odbioru przez inną osobę posiadającą stosowne pełnomocnictwo.**

Podstawa prawna:

- Ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /Dz. U. z 2004r.Nr 261,poz.2603 z późn. zm./**
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości z dnia 7 grudnia 2004r. /Dz. U z 2004r.Nr 268,poz. 2663/**
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego / Dz. U z 2000r. Nr 98,poz.1071 z późn. zmianami/**
- Ustawa z dnia 9 września 2000r.,o opłacie skarbowej / tekst jednolity Dz.U z 2004r. Nr 253,poz.2532 z późn.zm./**

Uwaga: Aktualność kart jest sprawdzana nie rzadziej niż raz na trzy miesiące

Opracował: Hanna Zielińska – inspektor

data 29.07.2005r.

Sprawdził: Janusz Wilczyński – Naczelnik Wydziału GKM

data 29.07.2005r.

Zatwierdził: Marek Kuffel – Z-ca Burmistrza

data 29.07.2005r.

Chełmża, dnia

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwisko, imię , adres oraz numer telefonu)

BURMISTRZ MIASTA CHEŁMŻY

WNIOSEK o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości

Zwracam się z wnioskiem o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości.

Dane dotyczące nieruchomości:

- położenie nieruchomości
- obręb ewidencyjny
- numer działki
- powierzchnia nieruchomości.....
- nr księgi wieczystej

- stanowiącej
własność

• (imię i nazwisko właściciela/li)

(adres/y)

Do wydzielenia proponowane jest wydzielenie działek, które oznaczone są we wstępnym projekcie
następującymi numerami: (liczba działek)

Przeznaczenie działek po podziale

.....
.....
(podpis właściciela/li nieruchomości)

Załączniki:

Wstępny projekt podziału opracowany na kopii mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku – na kopii mapy katastralnej, uzupełniony w razie potrzeby niezbędnymi dla projektu podziału elementami zagospodarowania terenu. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis z KW, akt notarialny, akt własności ziemi). Wypis z katastru nieruchomości.