

# URZĄD MIASTA CHEŁMŻY

87-140 Chełmża, ul. Gen. J. Hallera 2.  
tel. 56 - 6752291, fax. 56 - 675 2122  
[www.chelmza.pl](http://www.chelmza.pl), [um@chelmza.pl](mailto:um@chelmza.pl), [burmistrz@chelmza.pl](mailto:burmistrz@chelmza.pl)

## KARTA USŁUG ŚWIADCZONYCH W URZĘDZIE MIASTA CHEŁMŻY NR GKM 13

Wydział Gospodarki Miejskiej (GKM)

Nazwa usługi:

### WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Odpowiedzialny za usługę : **Hanna Zielińska – inspektor**

Nr pokoju: **17 – Mały Ratusz I piętro**

Nr telefonu: **(56) 675-22-91 w. 48**

Godziny pracy: **poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup>, wtorek 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>**

Wymagane dokumenty i wnioski:

**1. wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy do pobrania w pokoju nr 17**

**lub na stronie internetowej [www.chelmza.pl](http://www.chelmza.pl)**

**2. dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej z określonymi granicami inwestycji oraz przewidywany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych**

**3. umowa z gestorami gwarantująca możliwość korzystania z odpowiednich sieci**

**4. raport o oddziaływaniu na środowisko */jeżeli jest wymagany przepisami o ochronie środowiska/*.**

Oplaty: **5,00 zł za wniosek, 0,50zł za każdy załącznik w znakach skarbowych.**

**Za wydanie w/w decyzji opłata skarbową wynosi 100,00 zł. Sprawy dotyczące budownictwa mieszkaniowego są zwolnione z opłat skarbowych**

Kasa czynna: **poniedziałek, środa, czwartek, piątek od 7<sup>00</sup>-10<sup>00</sup> i od 11<sup>00</sup>-14<sup>15</sup>**

**Wtorek od 8<sup>00</sup> – 10<sup>00</sup> i od 11<sup>00</sup> – 15<sup>15</sup>**

Ustawowy termin odbioru dokumentów: **do trzech miesięcy – */termin uzależniony od wpływu uzgodnień od odpowiednich instytucji/***

Tryb odwoławczy: **Odwołanie następuje do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji , za pośrednictwem Burmistrza Miasta Chełmży.**

Odbiór dokumentów: **osobiście w pokoju nr 17, za pośrednictwem poczty lub przez Pełnomocnika posiadającego stosowne upoważnienie.**

Podstawa prawna:

**1. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003r. Nr 80,poz.717 z późn. zm./**

**2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2000r.Nr 98,poz.1071 z późn. zm./**

**3.Ustawa z dnia 9 września 2000r.,o opłacie skarbowej / tekst jednolity Dz.U z 2004r. Nr 253,poz.2532 z późn. zm./**

**4.Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U z 2003r. Nr 207,poz.2016 ze zmianami/**

**Uwaga:** Aktualność kart jest sprawdzana nie rzadziej niż raz na trzy miesiące

Opracował:	Hanna Zielińska – inspektor	data 29.07.2005r.
Sprawdził:	Janusz Wilczyński – Naczelnik Wydziału GKM	data 29.07.2005r.
Zatwierdził:	Marek Kuffel – Z-ca Burmistrza	data 29.07.2005r.